

Z á p i s

z 15. jednání Rady města konané 7.11.2007 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta
Václav Šiml – místostarosta
Mgr. Markéta Lorenzová – radní
Ing. Václav Gross – radní
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zápisem pověřen tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 3b) Žádosti o finanční příspěvky
8b) Manželé Češkovi, Babina 87 – žádost o pronájem části p.č. 1097/6 v k.ú. Babina
15a) ZČP Net – návrh garančního protokolu o rozšíření distribuční soustavy
15b) A.I.Plzeň – návrh smlouvy o dílo – PD Novostavba knihovny, stavební úpravy kina Plasy
15c) A.I.Plzeň – návrh smlouvy o dílo – PD Výstavba RD Plasy (inž. sítě)
15d) Občanské stavby s.r.o. Líté – smlouva o dílo Lomnička – úprava středu obce – I. etapa
15e) Kupní smlouva – pozemky v k.ú. Žebnice
16) Elektro-team Zruč-Senec – žádost o souhlas s výstavbou fotovoltaické elektrárny
17) Různé

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – splněno

2. Zprávy starosty

- KÚ PK – protokol č. 560/07 o kontrole použití fin. prostředků na hospodaření v lesích města – bez závad, požadovaná dotace 19 780 Kč
- KHS PK – protokol o kontrole místního vodovodu H.Hradiště a odběr vzorku vody KHS
- Becker Bohemia – oznámení změny vývozu komunálního odpadu dne 1.1.2008
- nový rozbor vody ze studánky Prelátky
- ŘSD ČR, ČEZ, ČD Plzeň – oznámení o kácení suchých dřevin a okleštění stromů
- Renáta Šimová - Adam Přerov – oznámení o provádění průzkumu v rámci projektu „Zdravé bydlení“ (geopatogenní a ostatní škodlivé zóny)
- pravidla pálení odpadů (lupení a větve) občany v podzimním období
- Plzeňský kraj – ZM neschválilo finanční příspěvek na zabezpečení varhan v kostele v Plasích při opravách omítek, s odborem dopravy bylo jednáno o investičních akcích SÚS Kralovice na rok 2008 (H.Hradiště-Mladotice, Nebřeziny-Plasy), vyhodnocení účasti města na výstavě cestovního ruchu ITEP Plzeň
- Mikroregion Dolní Střela – příprava výboru na 14.11.2007 a valné hromady 22.11.2007
- SMOPK – organizace konference o odpadech
- DSO I/27 – další jednání se státními organizacemi ve věci směny pozemků na trase velkého obchvatu města

- informace zástupců firmy Schlieder o záměru rozšíření výroby a výstavby haly v prostorách stavebnin Falco (jednání na MěÚ Kralovice, odbor regionálního rozvoje)
- ČEZ Distribuce – příprava nabídky na provozování VO v Plasích a obcích
- účast starosty na školení – aktuální informace k čerpání finančních prostředků z fondů EU

3. Výbory a komise

a) V. Šiml informoval o plánovaném jednání kontrolního výboru dne 13.11.2007. Ve věci přidělování bytů města bylo přehodnoceno usnesení RM č. 258-07 ze dne 10.10.2007. Důvodem je vrácení bytu č. 1 v čp. 490 městu (MUDr. Růžičková). Po dohodě s předsedkyní sociální a bytové komise je navrženo přidělení bytu č. 1 v čp. 490 paní Ivetě Dlouhé, Kaznějov od 1.12.2007 na dobu určitou do 31.12.2008 a dále přidělení bytu č. 11 v čp. 490 slečně Dankové, Vinice 343 a Petru Matějovskému, Lomnička 49.

Návrh: RM ruší usnesení č. 258-07 ze dne 10.10.2007 a dále schvaluje přidělení bytu č. 1 v čp. 490 paní Ivetě Dlouhé, Kaznějov od 1.12.2007 na dobu určitou do 31.12.2008 a dále přidělení bytu č. 11 v čp. 490 slečně Dankové, Vinice 343 a Petru Matějovskému, Lomnička 49 od 15.11.2007 na dobu určitou do 30.6.2008

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

b) Žádosti o fin. příspěvky

Ing. Karel Popel žádá za Gymnázium Plasy finanční příspěvek 1 000 Kč na Krajské kolo základních a středních škol v přespolním běhu, které proběhlo 24.10.2007 v areálu Velká louka. Asociace školních sportovních klubů ČR jako vyhlášovatel přeboru uhradila za pronájem klubovny 1 000 Kč. Závodů se zúčastnilo 180 závodníků z 22 škol PK.

Návrh: RM schvaluje finanční příspěvek Gymnázium Plasy ve výši 1 000 Kč na uspořádání Krajského kola základních a středních škol v přespolním běhu, které proběhlo 24.10.2007 v areálu Velká louka

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh: RM neschvaluje fin. příspěvek 500 Kč SDH Babina na uspořádání rybářských závodů v sobotu 17.11.2007 v Babiné a dále neschvaluje fin. příspěvek 1000 Kč OV Babina na přednášku RNDr. Jánského.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

4. Osadní výbory, SDH

V. Šiml informoval o schůzích OV Nebřeziny dne 10.10.2007, OV Žebnice dne 28.10.2007 a OV Babina dne 4.11.2007. Jednotlivé zápisy RM podrobně projednala a na požadované body zašle V. Šiml stanoviska města. Dále informoval o výsledcích rozboru vody z vrtu a 2 studní v Horním Hradišti. Pro další období byly odpojeny studny, neboť kvalita vody ve vrtu je vyšší (dusičnany 50 mg/l – splňuje normu). V měsíci lednu 2008 bude požádáno o prodloužení výjimky na dodávku pitné vody místním vodovodem v Horním Hradišti.

Na základě zveřejněného záměru pronájmu hostince v Babiné byly projednány zasláné žádosti. OV Babina doporučuje uzavřít nájemní smlouvu s paní Jitkou Koudelovou, Babina 57.

Návrh: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a paní Jitkou Koudelovou, Babina 57 na pronájem nebytových prostor hostince v Babiné, čp. 64. Smlouva bude uzavřena s platností od 1.12.2007 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem činí 20 000 Kč za rok

Hlasování: pro: 5

proti:

zdržel se: 0

Paní Růžena Molcarová, Babina 31 žádá o úpravu kanalizace povrchové vody v Babiné u čp. 31 z důvodů zplavování zeminy a ohrožování stability svahu. Stavební technička doporučuje vyčlenit fin. prostředky na opravu v rozpočtu na rok 2008. OV s navrhovaným řešením souhlasí.

OS Jakub Větší – byla projednána možnost nasvícení kostela v Žebnici s tím, že návrh bude předložen na jednání OV Žebnice a v případě souhlasu navrženo zařazení do rozpočtu na rok 2008. O záměru bude informován zástupce farnosti Plasy.

Starosta kladně zhodnotil řízení osadních výborů panem V. Šimlem i jednání finančního výboru Ing. V.Grossem a vyřizování agendy posudků K. Maříkem.

V. Šiml zašle na OV oznámení o nutné přípravě investic a oprav do rozpočtu na rok 2008.

RM bere zprávy na vědomí.

5. Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – dne 23.10.2007 se uskutečnilo 9. jednání školské rady při ZŠ Plasy. Jediným bodem byl provoz školní jídelny a systém stravování

MŠ Plasy – bude předložen návrh investic na rok 2008

ZUŠ Plasy – ředitel předložil podrobné vyúčtování přidělených fin. prostředků z rozpočtu města na rok 2007 – celkem 74 tis. Kč. Dále předložil fin. rozvahu k 30.9.2007. Do konce roku bude provedena výměna 4 průtokových ohřívačů v učebnách ZUŠ.

MěK Plasy- ředitel předložil čerpání rozpočtu k 30.9.2007 a dále návrh rozpočtu na rok 2008 s tím, že ve státním rozpočtu je pro rok 2008 počítáno s účelovou dotací na knihovny pro město Plasy ve výši 8,9 mil. Kč. Ředitel dále informoval o průběhu lampiónového průvodu v Plasích dne 1.11.2007 (cca 220 účastníků)

RM vyhodnotila práci ředitelů příspěvkových organizací města ve druhém pololetí 2007 a na základě dosažených výsledků byly navrženy odměny.

Návrh: RM schvaluje odměny ředitelům příspěvkových organizací města za výsledky dosažené ve druhém pololetí 2007 – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5

proti:0

zdržel se:0

6. Investiční akce města

Babina – probíhá příprava kolaudace opravy MK u kapličky s tím, že v letošním roce bude uhrazeno 983 923 Kč a z rozpočtu na rok 2008 bude uhrazeno 356 814 Kč.

H.Hradiště – probíhá rekonstrukce MK na Hůrku s tím, že pokládka asfaltových povrchů proběhne 26.-29.11.2007. Probíhají pravidelné kontrolní dny.

Lomnička – probíhá první etapa úpravy středu obce s tím, že firma předložila návrh smlouvy pro rok 2007 v rámci schválených fin. prostředků pro obec ve výši 732 400 Kč.

Nebřeziny – byla dokončena oprava MK ke Kaznějovskému potoku, instalace autobusové čekárny, vývěsní skříňky a plakátníku

Žebnice – probíhají práce na terase KD Žebnice v rámci schválených fin. prostředků a dále byl předložen návrh smlouvy na vybudování vrtu nad obcí na základě provedeného průzkumu.

Návrh: RM schvaluje provedení zkušebního vrtu na pitnou vodu nad obcí Žebnice za cenu do 20000 Kč (s DPH) s tím, že po výsledku bude rozhodnuto o dalším postupu. Před provedením vrtu bude svolána schůzka se zástupce hydrologické firmy k upřesnění postupu.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Plasy – proběhla pracovní schůzka se zástupci RRA Plzeň k podání žádosti o dotaci na výstavbu sběrného dvora v Plasích v roce 2008 – podáno v požadovaném termínu

- dále proběhla schůzka se zástupci A.I.P Plzeň s cílem upřesnění harmonogramu a zpracováním návrhu smluv na zpracování PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení na akci „Výstavba knihovny Plasy a rekonstrukce kina“ a dále projektu pro stavební povolení na výstavbu inž. sítí v zóně pro výstavbu RD nad řadovými domky v Plasích
- další schůzka proběhla s projektantem panem Boulou ve věci přípravy projektů pro územní rozhodnutí na rekonstrukci povrchů v ul. Lesní, Lipová, Pod Tratí.
- ZČP Net Plzeň předložila návrh na připojení 4x8 BJ v lokalitě pod školou a zároveň garanční protokol č. 97/2007 o rozšíření distribuční soustavy se zárukou odkoupení vybudovaného plynárenského zařízení z fin. prostředků města. Platnost garance odkoupení plynových rozvodů je do 31.12.2008 .

7. Dotační politika města

Tajemník předložil aktualizovanou tabulku přidělených dotací v roce 2007. Podařilo se získat dotaci na opravu MK Horní Hradiště Hůrka z PK odbor reg. rozvoje ve výši 300 tis. Kč.

RM bere zprávu na vědomí.

8. Žádosti o pronájem

a) Paní Iveta Bílková, Plzeň, Heyrovského 18 žádá o pronájem části p.č. 178/2 v k.ú. Nebřeziny. Jedná se o rozšířenou krajnici u MK ke Kaznějovskému potoku. OV Nebřeziny s pronájmem souhlasí.

Bude projednáno a příštím jednání RM se stanoviskem OV Nebřeziny.

b) Manželé Šmatlákovi, Plzeň, Lesní 54 – žádost o pronájem části p.č. 178/2 v k.ú. Nebřeziny. Žadatelé pozemek pravidelně sekají a udržují. OV Nebřeziny s pronájmem souhlasí.

Návrh: RM schvaluje pronájem části p.č. 178/2 v k.ú. Nebřeziny manželům Šmatlakovým, Plzeň, Lesní 54. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem 1 m² činí 3 Kč/rok.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

c) Pan Jan Šeda, Ústí nad Labem žádá o pronájem p.č. 187/2 v k.ú. Nebřeziny. Důvodem žádosti je dlouhodobý úklid a sekání tohoto pozemku. OV Nebřeziny s pronájmem souhlasí.

Návrh: RM schvaluje pronájem části p.č. 187/2 v k.ú. Nebřeziny panu Janu Šedovi, Ústí nad Labem. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem 1 m² činí 3 Kč/rok.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

d) Manželé Češkovi, Babina 87 žádají o pronájem části p.č. 1097/6 o výměře cca 150 m² v k.ú. Babina. Pozemek slouží jako přístup na parcelu. OV Babina s pronájemem souhlasí.

Návrh: RM schvaluje pronájem části p.č. 1097/6 o výměře cca 150 m² v k.ú. Babina. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.12.2007 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem 1 m² činí 3 Kč/rok.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

9. Žádost o směnu a prodej pozemků

Mgr. K. Grmolenská, Velké Popovice, Havlíčkova 424 žádá o směnu části stp.č. 17 o výměře cca 5 m² v k.ú. Nebřeziny, kterou vlastní za část p.č. 352/1 o výměře cca 17 m² v k.ú. Nebřeziny, která je ve vlastnictví města. Dále žádá o odkoupení další části p.č. 352/1 (východní strana pozemku) o výměře cca 17 m². Důvodem je celková změna dispozice budov. OV Nebřeziny s navrženou směnou a prodejem souhlasí. RM doporučuje ZM realizovat formou prodeje. Bude předloženo jednání ZM.

10. Nabídka pozemku k odkoupení městem

Na základě osobního jednání podalo město žádost o odkoupení části p.č. 450/7 o výměře cca 170 m² v k.ú. Lomnička panu Jaroslavu Novému, Kaznějov, Školní 460. Odkoupení pozemku umožní napřímení cesty podél nově budovaného hřiště v Lomničce směrem k lesu. RM doporučuje ZM odkoupení pozemku za cenu do 50 Kč/m². Bude předloženo jednání ZM.

11. Gymnázium Plasy – Septima – žádost o spolupráci při organizaci studentských oslav

Třída Septima Gymnázia Plasy žádá město o spolupráci při zajištění studentských oslav „Majáles 2008“ dne 26.4.2008 v době od 18.00 do 23.00 hod. v areálu Velká louka. Důvodem žádosti je obava z překročení limitů hlučnosti v době produkce. Po založení občanského sdružení při Gymnázium Plasy bude svolána schůzka zástupců Města a OS s cílem dohody na pořadateli akce „Majáles 2008“.

12. Ukončení smlouvy o odběru jídel

Na základě žádosti Pečovatelské služby Plasy je navrženo ukončení smlouvy o odběru jídel mezi Městem Plasy a firmou Marie Bajtová – Bama, Horní Bříza. Důvodem je odběr jídel z rekonstruované jídelny při ZŠ Plasy.

Návrh. RM schvaluje ukončení smlouvy o odběru jídel mezi Městem Plasy a firmou Marie Bajtová – Bama, Horní Bříza k 30.11.2007. RM schvaluje odběr jídel Pečovatelskou službou Plasy z jídelny při ZŠ Plasy dle sjednaných podmínek od 1.12.2007 na dobu neurčitou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

13. KÚ PK odbor dopravy – žádost o vyjádření k umístění zastávek

Návrh: RM schvaluje žádost KÚ PK odbor dopravy k umístění zastávek v obci na linku č. 460811 Žihle – Mladotice – Plasy a na linku 460710 Plasy – Manětín – Nečtiny.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

14. Výběrová komise pro akci „Novostavba bytových domů v Plasích“ (pod školou)

RM projednala a navrhla členy výběrové komise a náhradníky pro veřejnou zakázku „Novostavba bytových domů v Plasích“. Otevírání obálek, posouzení nabídek a návrh pořadí firem proběhne 7.12.2007 od 10.00 hod. na MěÚ Plasy.

Návrh: RM schvaluje složení komise pro posuzování nabídek na akci „Novostavba bytových domů v Plasích“ včetně náhradníků takto:

členové

1. Zdeněk Hanzlíček, člen ZM, Plasy, Ke Kolu 513, 331 01 Plasy
2. Vít Soutner, člen ZM, Plasy, U Střelnice 256, 331 01 Plasy
3. Ing. arch. Miloslav Michalec, KÚ PK, odbor reg. rozvoje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
4. Ing. arch. Hucl, Plzeňský projektový a architektonický ateliér, s.r.o. Plzeň, Barrandova 28, 326 00 Plzeň
5. Ing. Tomáš Dušička, člen ZM, Babina 19, 331 01 Plasy

náhradníci

1. Ing. Václav Gross, člen RM, Žebnice 68, 331 01 Plasy
2. Karel Mařík, člen RM, Plasy, Potoční 470, 331 01 Plasy
3. Bc. Alena Svobodová, KÚ PK, odbor reg. rozvoje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
4. Ing. Hucl, Plzeňský projektový a architektonický ateliér, s.r.o. Plzeň, Barrandova 28, 326 00 Plzeň
5. Ing. Václav Cejthamr, člen kontrolního výboru, Plasy, Potoční 555, 331 01 Plasy

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

15a) ZČP Net – návrh garančního protokolu o rozšíření distribuční soustavy

ZČP Net Plzeň, E. Beneše 2439/70 předložila garanční protokol rozšíření distribuční soustavy č. 97/2007 na stavbu plynofikace Plasy – 4x8 BJ v lokalitě pod školou (ul. Stará cesta) s předpokládaným termínem realizace v roce 2008. Tento protokol zajišťuje městu, že po dokončení stavby odkoupí vybudované plynárenské zařízení přibližně v hodnotě pořizovací ceny. RM bere zprávu na vědomí.

15b) A.I.Plzeň–návrh smlouvy o dílo – PD Novostavba knihovny, stavební úpravy kina Plasy

Firma A.I.P Plzeň zaslala návrh smlouvy na vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu „Novostavba knihovny, stavební úpravy kina – Plasy“. Jedná se o PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení s tím, že nad rámec smlouvy město zabezpečí radonový průzkum, geodetické doměření komunikací a inženýrsko geologický průzkum. S úhradou projektové dokumentace počítá rozpočtový výhled a bude zařazeno do návrhu rozpočtu na rok 2008. Bude předloženo na jednání ZM.

c) A.I.Plzeň – návrh smlouvy o dílo – PD Výstavba RD Plasy (inž. sítě)

Firma A.I.P Plzeň zaslala návrh smlouvy na vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu „Výstavba rodinných domků – Plasy“. Jedná se o inženýrské sítě a přístupovou komunikaci k nově vytvořeným parcelám nad ŘD v Plasích. Jedná se o PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení s tím, že nad rámec smlouvy město zabezpečí radonový průzkum a inženýrsko geologický průzkum. Potřebné finanční prostředky budou zařazeny do návrhu rozpočtu na rok 2008. Bude předloženo na jednání ZM.

d) Občanské stavby s.r.o. Líté – smlouva o dílo Lomnička – úprava středu obce – I. etapa

Firma předložila návrh smlouvy o dílo č. 12/07. Byl upřesněn rozsah prací v rámci schválených fin. prostředků pro obec Lomničku a na základě těchto jednání předložen návrh smlouvy.

Návrh: RM schvaluje smlouvu o dílo č. 12/7 mezi Městem Plasy a firmou Občanské stavby spol. s r.o. Líté 1 na akci „Úprava středu obce Lomnička – I. etapa“ s termínem dokončení 15.12.2007. Cena díla včetně DPH činí 732 400 Kč.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 1 (Gross)

e) Kupní smlouva – pozemky v k.ú. Žebnice

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň předložilo návrh kupní smlouvy UZSVM/P/13894/2007-HMSU. Předmětem kupní smlouvy jsou zastavěné pozemky a ostatní plocha v prostoru KD Žebnice. Kupní cena činí 126 925 Kč, která musí být uhrazena do 30 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě od ČR – UZSVM. Potřebné finanční prostředky budou zařazeny do návrhu rozpočtu na rok 2008. Bude předloženo na jednání ZM.

16) Elektro-team Zruč-Senec – žádost o souhlas s výstavbou fotovoltaické elektrárny

Firma Elektro-Team, Zruč žádá o odkoupení vhodných pozemků pro realizaci záměru výstavby fotovoltaické elektrárny o rozloze 100 x 100 m. ZM bere záměr na vědomí s tím, že bude předložen OV Žebnice k vyjádření a dále na jednání ZM 19.12.2007.

17) Různé

a) Vyrozumění poškozeného – na MěÚ Kralovice, odbor dopravy byl oznámen přestupek ve věci dopravní nehody ze dne 23.8.2007 ve 23.55 hod. na místní komunikaci mezi obcí Horní Hradiště a Plasy, při které došlo ke škodě na majetku města Plas

b) Nabídka kalendáře na rok 2008 – pan Kestler, Plasy předložil městu k odkoupení kalendář formátu A3 s motivy města za cenu cca 400 Kč za kus.

Návrh: RM neschvaluje odkoupení kalendáře s motivy města od pana Kestlera, Plasy 190 za cenu 400 Kč/ks

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

c) Smlouva o výpůjčce pozemku – pan Václav Jabornický, Mrtník 41 požádal o výpůjčku části p.č. 18/1 v k.ú. Plasy na vybudování příjezdové komunikace do lakovny, kterou provozuje. Výpůjčka pozemku o výměře cca 75 m² by byla poskytnuta do doby životnosti stavby.

Návrh: RM schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemku uzavřenou mezi Městem Plasy a panem Václavem Jabornickým, Mrtník 41 na část p.č. 18/1 v k.ú. Plasy o výměře cca 75 m² za účelem vybudování příjezdové komunikace na p.č. 429/1 v k.ú. Plasy (lakovna) s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu životnosti stavby

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

d) TJ Sokol Plasy

Zástupci TJ Sokol Plasy žádají o zařazení dotace ve výši cca 120 tis. Kč do rozpočtu města na rok 2008. Jde o to, aby částka získaná jako poplatek ze vstupného z koncertů skupiny Brutus v areálu Velká louka byla v příjmové i výdajové stránce rozpočtu.

RM bere žádost na vědomí.

e) Diskuse

Mgr. Lorenzová – informovala o plánovaném setkání s občany pod hlavičkou KDU-ČSL

K. Mařík – informoval o průběhu drakiády a přípravě Silvestra 2008 tentokrát u Rudolfa II.

Zápis vyhotoven: 13.11.2007

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Václav Šiml

U s n e s e n í

z 15. jednání Rady města konané 7.11.2007 v Plasích

Rada bere na vědomí:

usn.č. 266-07:

- zprávy starosty a místostarosty
- činnost výborů, komisí a osadních výborů
- činnost příspěvkových organizací města
- Plzeňský kraj – ZM neschválilo finanční příspěvek na zabezpečení varhan v kostele v Plasích při opravách omítek, s odborem dopravy bylo jednáno o investičních akcích SÚS Kralovice na rok 2008 (H.Hradiště-Mladotice, Nebřeziny-Plasy), vyhodnocení účasti města na výstavě cestovního ruchu ITEP Plzeň
- Mikroregion Dolní Střela – příprava výboru na 14.11.2007 a valné hromady 22.11.2007
- SMOPK – organizace konference o odpadech
- DSO I/27 – další jednání se státními organizacemi ve věci směny pozemků na trase velkého obchvatu města
- žádost paní R.Molcarové, Babina 31 o úpravu kanalizace povrchové vody u čp.31 (stabilita svahu)
- OV Jakub Větší – projednání možnosti nasvícení v Žebnici (projednat se zástupcem farnosti Plasy)
- investiční akce:

Babina – probíhá příprava kolaudace opravy MK u kapličky s tím, že v letošním roce bude uhrazeno 983 923 Kč a z rozpočtu na rok 2008 bude uhrazeno 356 814 Kč.

H.Hradiště – probíhá rekonstrukce MK na Hůrku s tím, že pokládka asfaltových povrchů proběhne 26.-29.11.2007. Probíhají pravidelné kontrolní dny.

Lomnička – probíhá první etapa úpravy středu obce s tím, že firma předložila návrh smlouvy pro rok 2007 v rámci schválených fin. prostředků pro obec ve výši 732 400 Kč.

Nebřeziny – byla dokončena oprava MK ke Kaznějovskému potoku, instalace autobusové čekárny, vývěsní skříňky a plakátníku

Žebnice – probíhají práce na terase KD Žebnice v rámci schválených fin. prostředků a dále byl předložen návrh smlouvy na vybudování vrtu nad obcí na základě provedeného průzkumu

Plasy – proběhla pracovní schůzka se zástupci RRA Plzeň k podání žádosti o dotaci na výstavbu sběrného dvora v Plasích v roce 2008 – podáno v požadovaném termínu

- dále proběhla schůzka se zástupci A.I.P Plzeň s cílem upřesnění harmonogramu a zpracováním návrhu smluv na zpracování PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení na akci „Výstavba knihovny Plasy a rekonstrukce kina“ a dále projektu pro stavební povolení na výstavbu inž. sítí v zóně pro výstavbu RD nad řadovými domky v Plasích
- další schůzka proběhla s projektantem panem Boulou ve věci přípravy projektů pro územní rozhodnutí na rekonstrukci povrchů v ul. Lesní, Lipová, Pod Tratí.
- ZČP Net Plzeň předložila návrh na připojení 4x8 BJ v lokalitě pod školou a zároveň garanční protokol č. 97/2007 o rozšíření distribuční soustavy se zárukou odkoupení vybudovaného plynárenského zařízení z fin. prostředků města. Platnost garance odkoupení plynových rozvodů je do 31.12.2008 .
- aktualizovanou tabulku dotační politiky města – viz. příloha zápisu
- žádost Gymnázia Plasy – Septima o spolupráci při organizaci studentských oslav v roce 2008
- ZČP Net – návrh garančního protokolu o rozšíření distribuční soustavy
- Elektro-team Zruč-Senec – žádost o souhlas s výstavbou fotovoltaické elektrárny v k.ú. Žebnice
- vyrozumění města o dopravní nehodě na MK Plasy – Horní Hradiště dne 23.8.2007
- žádost TJ Sokol Plasy o zařazení fin. příspěvku do rozpočtu na rok 2008
- diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 267-07: - RM ruší usnesení č. 258-07 ze dne 10.10.2007 a dále schvaluje přidělení bytu č. 1 v čp. 490 paní Ivetě Dlouhé, Kaznějov od 1.12.2007 na dobu určitou do 31.12.2008 a dále přidělení bytu č. 11 v čp. 490 slečně Dankové, Vinice 343 a Petru Matějovskému, Lomnička 49 od 15.11.2007 na dobu určitou do 30.6.2008
- usn.č. 268-07: - finanční příspěvek Gymnáziu Plasy ve výši 1 000 Kč na uspořádání Krajského kola základních a středních škol v přespolním běhu, které proběhlo 24.10.2007 v areálu Velká louka
- usn.č. 269-07: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a paní Jitkou Koudelovou, Babina 57 na pronájem nebytových prostor hostince v Babiné, čp. 64. Smlouva bude uzavřena s platností od 1.12.2007 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem činí 20 000 Kč za rok
- usn.č. 270-07: - odměny ředitelům příspěvkových organizací města za výsledky dosažené ve druhém pololetí 2007 – viz. příloha zápisu
- usn.č. 271-07: - pronájem části p.č. 178/2 v k.ú. Nebřeziny manželům Šmatlákovým, Plzeň, Lesní 54. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem 1 m² činí 3 Kč/rok.
- usn.č. 272-07: - pronájem části p.č. 187/2 v k.ú. Nebřeziny panu Janu Šedovi, Ústí nad Labem. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem 1 m² činí 3 Kč/rok
- usn.č. 273-07: - pronájem části p.č. 1097/6 o výměře cca 150 m² v k.ú. Babina. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.12.2007 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Cena za pronájem 1 m² činí 3 Kč/rok
- usn.č. 274-07: - ukončení smlouvy o odběru jídel mezi Městem Plasy a firmou Marie Bajtová – Bama, Horní Bříza k 30.11.2007. RM schvaluje odběr jídel Pečovatelskou službou Plasy z jídelny při ZŠ Plasy dle sjednaných podmínek od 1.12.2007 na dobu neurčitou.
- usn.č. 275-07: - žádost KÚ PK odbor dopravy k umístění zastávek v obci na linku č. 460811 Žihle – Mladotice – Plasy a na linku 460710 Plasy – Manětín – Nečtiny.
- usn.č. 276-07: - složení komise pro posuzování nabídek na akci „Novostavba bytových domů v Plasích“ včetně náhradníků takto:

členové

6. Zdeněk Hanzlíček, člen ZM, Plasy, Ke Kolu 513, 331 01 Plasy
7. Vít Soutner, člen ZM, Plasy, U Střelnice 256, 331 01 Plasy
8. Ing. arch. Miloslav Michalec, KÚ PK, odbor reg. rozvoje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
9. Ing. arch. Hucl, Plzeňský projektový a architektonický ateliér, s.r.o. Plzeň, Barrandova 28, 326 00 Plzeň
10. Ing. Tomáš Dušička, člen ZM, Babina 19, 331 01 Plasy

náhradníci

6. Ing. Václav Gross, člen RM, Žebnice 68, 331 01 Plasy
7. Karel Mařík, člen RM, Plasy, Potoční 470, 331 01 Plasy
8. Bc. Alena Svobodová, KÚ PK, odbor reg. rozvoje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
9. Ing. Hucl, Plzeňský projektový a architektonický ateliér, s.r.o. Plzeň, Barrandova 28, 326 00 Plzeň
10. Ing. Václav Cejthamr, člen kontrolního výboru, Plasy, Potoční 555, 331 01 Plasy

usn.č. 277-07: - smlouvu o dílo č. 12/7 mezi Městem Plasy a firmou Občanské stavby spol. s r.o. Líté 1 na akci „Úprava středu obce Lomnička – I. etapa“ s termínem dokončení 15.12.2007. Cena díla včetně DPH činí 732 400 Kč.

usn.č. 278-07: - smlouvu o výpůjčce pozemku uzavřenou mezi Městem Plasy a panem Václavem Jabornickým, Mrtník 41 na část p.č. 18/1 v k.ú. Plasy o výměře cca 75 m² za účelem vybudování příjezdové komunikace na p.č. 429/1 v k.ú. Plasy (Iakovna) s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu životnosti stavby

usn.č. 279-07: - provedení zkušební vrtu na pitnou vodu nad obcí Žebnice za cenu do 20000 Kč (s DPH) s tím, že po výsledku bude rozhodnuto o dalším postupu. Před provedením vrtu bude svolána schůzka se zástupce hydrologické firmy k upřesnění postupu

Rada neschvaluje

usn.č. 280-07: - fin. příspěvek 500 Kč SDH Babina na uspořádání rybářských závodů v sobotu 17.11.2007 v Babiné a dále neschvaluje fin. příspěvek 1000 Kč OV Babina na přednášku RNDr. Janského

usn.č. 281-07: - odkoupení kalendáře s motivy města od pana Kestlera, Plasy 190 za cenu 400 Kč/ks

Rada ukládá

usn.č. 282-07: - svolat schůzku za účasti zástupci města a občanského sdružení při Gymnáziu Plasy ve věci organizace studentských oslav „Majáles 2008“
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: do 31.12.2007

Rada překládá ZM

- žádost o směnu a prodej pozemků – Mgr. Grmolenská, Velké Popovice – vše v k.ú. Nebřeziny
- nabídka pozemku k odkoupení městem – J. Nový, Kaznějov 460, část p.č. 450/7 v k.ú. Lomnička
- A.I.P PLzeň – návrh smlouvy o dílo: PD Novostavba knihovny, stavební úpravy kina Plasy
: PD Výstavba RD (inženýrské sítě)
- ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – kupní smlouva na pozemky u KD Žebnice
- Elektro-team Zruč-Senec – žádost o souhlas s výstavbou fotovoltaické elektrárny
- žádost TJ Sokol Plasy o finanční příspěvek na rok 2008

Vyhotoveno: 13.11.2007

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

Václav Šiml
místostarosta

