

# Z á p i s

## z 13. jednání Rady města konané 19.9.2007 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta  
Václav Šiml – místostarosta  
Mgr. Markéta Lorenzová – radní  
Ing. Václav Gross – radní  
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zápisem pověřen tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 14g) Stanovisko OÚ Mrtník k údržbě MK

14h) Vyčíslení nákladů spojených s opravou MK K Letišti a K Panholci

14ch) Žádost o posílení autobusových spojů Plzeň – Plasy ve 20.00 hod.

14i) Manželé Šmatlákovi, Plzeň – žádost o prodej či pronájem části p.č. 178/2  
v k.ú. Nebřeziny

14j) ŘSD ČR – most č.ev. 27-060 na silnici I/27 – návrh smlouvy o právu  
k provedení stavby na pozemku vlastníka

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### 1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – splněno

Tajemník mluvil z jednání Ing. M. Pořádky – OLH. Informoval o aktuální situaci v lesním hospodářství. Zejména o mimořádném rozšíření kůrovcové kalamity v naší oblasti a dále o dalších formách spolupráce s Lesní společností Plasy a.s.

#### 2. Zprávy starosty

- průběh zpracování Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Plasích

- Nařízení č. 6/2007 KHS pro PK – mimořádná veterinární opatření k zamezení šíření nebezpečných nákaz – katarální horečka ovcí

- realizaci kupní smlouvy o převodu vodovodu – část přívodního řadu k vodojemu Rybnice

- oznámení o vzniku občanského sdružení Ptáček, Plzeň, Žlutická 1688/39

- bližší informace k zákonu o střetu zájmů

- mikroregion Dolní Střela: porada 12.9.2007 – plán dotační politika na rok 2008

- DSO I/27: inventarizace pozemků trasy obchvatů. Schůzka dne 19.9.2007 k upřesnění sjezdů v rámci velkého obchvatu města

- SMOPK: příprava na jednání dne 25.9.2007 ve Švihově k problematice složitosti čerpání peněz z fondů EU a návrhu nového rozpočtového určení daní

- Zastupitelstvo PK: informace o posledním jednání, spolupráce se SOŠ Plasy ve věci projednání akreditace nového oboru (veterinární) v rámci výuky agropodnikání

- Centrum historie stavitelství v Plasích – aktuální informace o plánované veřejné prezentaci projektu v kině dne 4.10.2007 od 17.30 hod.

- Římskokatolická farnost – další pokračování v opravách vnitřních prostor kostela v Plasích s nutností ochrany restaurovaných varhan před prachem či jiným poškozením (cca 240 tis. Kč). Město nabídlo dřevo na utěsnění varhan a podpořilo žádost o dotaci na KÚ PK.

- Informace o žádosti OS Jakub Větší o fin. příspěvek cca 8-10 tis. Kč na opravu kostela v Žebnici s tím, že příspěvek uhradí OS Jakub Větší a pro rok 2008 požádá o zohlednění ve výši příspěvku na činnost

### **3. Výbory a komise**

V. Šiml informoval o rezignaci Mgr. Vladimíra Dlouhého na člena finančního výboru.

RM bere na vědomí vyúčtování a úhradu poplatku ze vstupného z akce Czech Rock block dne 4.8.2007 – celkem 72 699 Kč.

Na základě informací z KÚ PK odbor regionálního rozvoje požádal starosta Mgr. Lorenzovou o účast v komisi pro příhraniční spolupráci při KÚ PK, která se zabývá také spoluprací škol v příhraničních oblastech. Mgr. Lorenzová s členstvím v komisi souhlasí.

Ing. Gross předložil požadavek na vyúčtování příjmů a výdajů za pouť 2007.

Návrh: RM schvaluje účast Mgr. Lorenzové v komisi pro příhraniční spolupráci při KÚ PK od 1.10.2007.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 1 (Lorenzová)

### **4. Osadní výbory, SDH**

Tajemník informoval o vydání potvrzení na zabezpečení zdroje požární vody pro objekt čp. 61 v Babíně z vodní plochy na p.č. 1136/8 v k.ú. Babina.

V. Šiml předložil a projednal zápisy z OV Babina dne 2.9.2007 (RM souhlasí s pokládkou Bestu pod pergolou v rámci schválených fin. prostředků pro obec) a zápis z projednání představenstva OS Jakub Větší Žebnice ze dne 23.7.2007 – projednáno na 12. jednání RM. Na zápis z OV bude zpracována místostarostou písemná odpověď.

Mgr. Lorenzová navrhla oslovit jednotlivá občanská sdružení s možností prezentace ve Zpravodaji.

### **5. Příspěvkové organizace**

ZŠ Plasy – zápis z jednání školské rady ze dne 26.6.2007 a informace o jednání školské rady dne 12.9.2007

- dokončení přístavby a rekonstrukce školní jídelny při ZŠ s tím, že bylo předloženo závěrečné vyúčtování stavby mezi Městem Plasy a prováděcí firmou V. Kypta – Stavoservis Plzeň

Návrh: RM schvaluje předložený návrh závěrečného vyúčtování akce „Rekonstrukce školní jídelny při ZŠ Plasy“ formou dodatku č. 1 ke smlouvě s tím, že cena akce po započtení odsouhlasených víceprací a méněprací stavebním dozorem činí 13 670 792 Kč (včetně DPH). Cena dle výběrového řízení 13 554 567 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

MŠ Plasy – ředitelka předložila evaluační zprávu za školní rok 2006/2007.

RM beze zprávu na vědomí.

ZUŠ Plasy - byla realizovaná rekonstrukce osvětlení v prostorách ZUŠ a je připravena instalace 3 ks průtokových ohřivačů

- probíhá příprava vzniku dechového orchestru při ZUŠ formou nákupu potřebných hudebních nástrojů
- RM pověřuje starostu jednáním se zástupci NPÚ Plzeň ve věci kompenzace nákladů města na výměnu osvětlení na chodbě a učebnách ZUŠ formou snížení nájemného pro rok 2008

### **6. Investiční akce města**

Babina – byla zahájena rekonstrukce povrchů MK u kapličky firmou Silba

H.Hradiště – 19.9.2007 bude zahájena rekonstrukce MK Hůrka firmou BP Dýšina

Lomnička – 20.9.2007 bude zahájena výstavba hřiště a zatrubnění potoka u obecního domu firmou OS Líté







i) Manželé Šmatlákovi, Plzeň – žádost o prodej či pronájem části p.č. 178/2 v k.ú. Nebřeziny. Bude předloženo na jednání ZM.

j) ) ŘSD ČR – most č.ev. 27-060 na silnici I/27 – návrh smlouvy o právu k provedení stavby na pozemku vlastníka

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřenou mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 56. Jedná se o rekonstrukci mostu č.ev. 27-060 (přes železniční trať) na p.č. 156/2 v k.ú. Plasy při kterém dojde k trvalému záboru 64 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 5

proti:0

zdržel se:0

k) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

ŘSD ČR Praha předložilo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení kanalizačního řádu v délce 38 m v rámci akce rekonstrukce kanalizace ul. Manětínská za jednorázovou fin. úhradu 45 767 Kč.

Návrh: RM neschvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 546/56 na uložení kanalizačního řádu na p.č. 465/4 v k.ú. Plasy v celkové délce 38, 46 bm za jednorázovou úhradu 45 767 Kč. RM ukládá zpracovat žádost o úpravu smlouvy (snížení či odpuštění jednorázového poplatku).

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

l) Diskuse

Mgr. Lorenzová přivítala možnost prohlídky vybavenosti TS a zároveň upozornila na stále nedokončení sekání veřejných ploch. Dále připomněla termín veřejného jednání k představení projektu Plasy – město 21. století dne 4.10.2007 od 17.30 hod. v kině. Dále požádala o posun termínu setkání s občany pod záštitou KDU-ČSL. Starosta upozornil na nutnost projednání se zástupci KSČM. Další možností uspořádání veřejného jednání je období adventu. Mgr. Lorenzová požádala o informaci k sociální situaci a bydlení pana Jíchy.

Ing. Gross – požádal o informaci o likvidaci skládky u ČOV v Plasích, odstraňování autovraků a o aktuální nabídce na instalaci digitálních radarů ve městě.

Mgr. Hurt – upozornil na přípravu veřejného jednání k územnímu plánu města a nutnost seznámení se závěrečnými návrhy členů RM a ZM.

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Václav Šiml

# U s n e s e n í

## z 13. jednání Rady města konané 19.9.2007 v Plasích

### Rada bere na vědomí:

usn.č. 236-07:

- zprávy starosty a místostarosty
- činnost výborů, komisí a osadních výborů
- činnost příspěvkových organizací města
- DSO I/27: inventarizace pozemků trasy obchvatů. Schůzka dne 19.9.2007 k upřesnění sjezdů v rámci velkého obchvatu města
- SMOPK: příprava na jednání dne 25.9.2007 ve Švihově k problematice složitosti čerpání peněz z fondů EU a návrhu nového rozpočtového určení daní
- Zastupitelstvo PK: informace o posledním jednání, spolupráce se SOŠ Plasy ve věci projednání akreditace nového oboru (veterinární) v rámci výuky agropodnikání
- Centrum historie stavitelství v Plasích – aktuální informace o plánované veřejné prezentaci projektu v kině dne 4.10.2007 od 17.30 hod.
- Římskokatolická farnost – další pokračování v opravách vnitřních prostor kostela v Plasích s nutností ochrany restaurovaných varhan před prachem či jiným poškození (cca 150 tis. Kč)
- investiční akce města

Babina – byla zahájena rekonstrukce povrchů MK u kapličky firmou Silba

H.Hradiště – 19.9.2007 bude zahájena rekonstrukce MK Hůrka firmou BP Dýšina

Lomnička – 20.9.2007 bude zahájena výstavba hřiště a zatrubnění potoka u obecního domu firmou OS Líté

Nebřeziny – po dokončení akce v Babiné provede firma Silba opravu povrchů MK od kapličky ke Kaznějovskému potoku v rozsahu schválených finančních prostředků pro obec (cca 450t is. Kč). Příprava instalace autobusové čekárny, vývěsní skříňky a plakátníku

Žebnice – pokračuje výstavba venkovní terasy u KD a zahájení průzkumných prací k novému vrtu na zásobování pitnou vodou

Plasy – dokončení rekonstrukce školní jídelny při ZŠ Plasy

- oslovit jednotlivá OS s možností prezentace činnosti ve Zpravodaji města
- dotační politika města – aktuální informace
- žádost Stanislava Šnaidra, Plasy, o přidělení bytu
- nabídku J. Kliky na pronájem garáže
- ukončení nájemní smlouvy na pronájem hostince v Babiné k 30.11.2007
- stížnost MUDr. Bejvančického, Rybnice na pana Trejbala – slovní napadení rodiny za průjezd po lesní cestě
- odstranění reklamního panelu z p.č. 357/4 v k.ú. Plasy
- žádost MěÚ Kralovice, odb. regionálního rozvoje o poskytnutí územně analytických podkladů dle zák.č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- dohodu občanů o vzájemném vyrovnání podepsanou na MěÚ Plasy
- stanovisko OÚ Mrtník k údržbě MK Lomnička – Lóza
- vyčíslení nákladů města spojených s opravami ulic K Letišti a K Panholci, jejíž porušení způsobily přívalové deště a splach ornice z pozemků užívaných Školním statkem Plasy. O částce bude jednáno se zástupci ŠS Plasy
- žádost o posílení autobusových spojů Plzeň – Plasy po 20. hodině
- diskusní příspěvky členů RM

**Rada schvaluje:**

usn.č. 237-07: - účast Mgr. Lorenzové v komisi pro příhraniční spolupráci při KÚ PK od 1.10.2007.

usn.č. 238-07: - předložený návrh závěrečného vyúčtování akce „Rekonstrukce školní jídelny při ZŠ Plasy“ formou dodatku č. 1 ke smlouvě s tím, že cena akce po započtení odsouhlasených víceprací a méněprací stavebním dozorem činí 13 670 792 Kč.

usn.č. 239-07: - návrh smlouvy o dílo č. 927/07 mezi Městem Plasy a Plzeňským projektových a architektonickým ateliérem s.r.o., Barrandova 28, Plzeň na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracování výběrového řízení a sepsání smlouvy mezi Městem Plasy a SFRB na výstavbu 4x8 BJ pod školou. Před podpisem smlouvy bude projednána možnost úpravy termínů z 31.12. 2007 na 17.12.2007 a procento sankcí při nedodržení termínů pro obě strany z 0,1% na 1%.

usn.č. 240-07: - účast města na veletrhu cestovního ruchu Regiontour v Brně ve dnech 11-14.1.2008 společně s městem Kralovice a Manětín za cenu cca 3000 Kč plus ubytování a stravu pro 1 osobu.

usn.č. 241-07: - pronájem části p.č. 879/2 v k.ú. Babina o výměře cca 5000 m<sup>2</sup> paní Monice Švarcové, Babina 67 za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>. Pozemek bude sloužit jako pastvina pro ovce. Pronájem byl odsouhlasen majiteli sousedních pozemků (J. Juha – podmínka zachování příjezdové komunikace k nemovitosti, P. Juha, K. Čech, B. Plas, H. Čechová). Smlouva bude uzavřena od 1.10.2007 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Pozemek bude oplocen

usn.č. 242-07: - schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene o vstupu na pozemek mezi Městem Plasy a Českým hydrometeorologickým ústavem Praha – Komořany, Na Šabatce 17 na p.č. 332/3, 345/2, 376/2 a 731/3 vše v k.ú. Lomnička o celkové ploše 289,1 m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na dobu trvání vrtu.

usn.č. 243-07: - schvaluje žádost Mgr. J. Čihákové, Lomany 20 o umístění informační tabule „Naučná stezka Ludvíka Očenaška“ na p.č. 769/3 v k.ú. Lomnička a drobné terénní úpravy místa. Žádost bude projednána na Stavebním úřadě

usn.č. 244-07: - návrh smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřenou mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 56. Jedná se o rekonstrukci mostu č.ev. 27-060 (přes železniční trať) na p.č. 156/2 v k.ú. Plasy při kterém dojde k trvalému záboru 64 m<sup>2</sup>.

usn.č. 245-07: - přidělení bytu č. 3 v čp. 115 v Plasích panu Miroslavu Šaldovi, K Letišti 115 s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena od 1.10.2007 do 31.12.2007. Podmínkou prodloužení nájemní smlouvy je užívání bytu.

**Rada neschvaluje**

usn.č. 246-07: - fin. příspěvek na 35. ročník Tour de Obora dne 22.9.2007.

usn.č. 247-07: - návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 546/56 na uložení kanalizačního řádu na p.č. 465/4 v k.ú. Plasy v celkové délce 38, 46 bm za jednorázovou úhradu 45 767 Kč. RM ukládá zpracovat žádost o úpravu smlouvy (snížení či odpuštění jednorázového poplatku).

**Rada ukládá**

usn.č. 248-07: - připravit návrh vyhlášky o místních poplatcích na jednání ZM.  
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: do 15.10.2007

usn.č. 249-07: - zveřejnit záměr dalšího pronájmu hostince v Babiné  
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: do 31.10.2007

usn.č. 250-07: - zpracovat vyjádření k návrhu geografického názvosloví pro území města a obcí  
Zodpovídá: Ing. Domabyl, V. Šiml Termín: do 27.9.2007

usn.č. 251-07: - posoudit formu opravy a náklady na opravu cesty na p.č. 328/17 v k.ú. Plasy  
Zodpovídá: I. Brunclíková, J. Klika Termín: do 31.10.2007

**Rada překládá ZM**

- žádost TJ Sokol Plasy o fin. příspěvek na činnost
- návrh změny vyhlášky o místních poplatcích (pronájem hrobových míst)
- žádosti o odkoupení pozemků: fa Elektro-team Zruč – výstavba fotovoltaické elektrárny  
manželé Šmatlákovi – část p.č. 178/2 v k.ú. Nebřeziny

Vyhotoveno: 25.9.2007

Mgr. Miloslav Hurt  
starosta

Václav Šiml  
místostarosta