

Z á p i s

z 3. jednání Rady města konané 10.1.2007 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta
Václav Šiml – místostarosta
Mgr. Markéta Lorenzová – radní
Ing. Václav Gross – radní

Omluven: Karel Mařík - radní

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zápisem pověřen tajemník Ing. Domabyl

Připomínky, návrh na doplnění programu:

bod 11c) Návrh majetku na vyřazení

d) Darovací smlouva

e) Opravy bytů

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – průběžně plněno

2. Zprávy starosty

- projekt „Plasy – centrum stavitelského dědictví“ – spolupráce NPÚ Plzeň a Národního technického muzea Praha
- žádost Města Horní Bříza o spolupráci – prodej novinového stánku
- informace Úřadu práce PS o podmínkách veřejně prospěšných prací v roce 2007
- Kaznějovský potok – podezření na havárii znečištěním
- Enviromentální centrum EVVO – slavnostní otevření
- DSO I/27 – zápis z 6.12.2006 (rozšíření o obec Hromnici)
- SMO ČR – navýšení dotace na státní správu
- jednání – Rudolf II – ubytovna + euro kemp – možnosti získání dotace

RM bere zprávy na vědomí.

3. Výbory a komise

V. Šiml předložil návrh složení jednotlivých komisí projednaný zástupci kandidujících politických stran a OV obcí

Návrh: RM schvaluje složení komisí pro volební období 2006-2010 takto:

Komise ŽP

<i>předseda</i>	Ing. Miroslav Červený	Plasy, Potoční 488
<i>členové</i>	Mgr. Zdeněk Chlup	Žebnice 62
	Jan Černý	Babina 72
	Marie Stančová	H.Hradiště 6
	Ing. Michal Radoš	Plasy, Výsluní 595
	Mgr. Jiří Novotný	Plasy, Drahotínská 455
	Václav Cach	Plasy, Luční 243
	Vladimíra Kašková	Nebřeziny 100
	David Kalina	Lomnička 7
	Jiří Hanzlíček ml.	Plasy, Potoční 95

Komise

informační

předseda

Karel Mařík

Plasy, Potoční 470

kulturní,rozvojová

členové

Jiří Řezáč st.

Babina 39

a školská

Mgr. Eva Kamenická

Plasy, Manětínská 112

Paed.Dr. Ludmila Mašková

Plasy, Potoční 499

Pavel Kolář

H.Hradiště 51

Ing. Petr Škop

Plasy, K Letišti 540

Ing. Ivo Kornatovský

Plasy, Pod Nádražím 128

Václav Mertl

Plasy, B. Slámy 26

Zdeněk Stehlík

Plasy, Drahotínská 446

Ing.Pavel Větrovec Th.D.

Vlkýšská 271, 330 33 Město Touškov

Mgr. Pavel Duchoň

Nádražní 357, 261 01 Příbram

Komise sociální

předseda

MUDr. Jitka Bezdíčková

Plasy, Školní 163

a bytová

členové

Mgr. Markéta Lorenzová

Plasy, Lipová 238

Ladislav Urban

Žebnice 46

Iva Kinclová

Plasy, Potoční 491

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

Ing. V. Gross jako předseda finančního výboru navrhl postup práce výboru před schválením rozpočtu města na rok 2007 29.1.2007

4. Osadní výbory, SDH

V. Šiml předložil informaci Krajské veterinární zprávy Plzeň o harmonogramu zdravotních zkoušek u hospodářských zvířat na rok 2007, který bude zveřejněn ve městě i obcích. Dále informoval o zápisu z OV Babina ze dne 7.1.2007 – doplnění požadavků na rok 2007 a plánovaná beseda o historii obce.

Zpracoval přehledný seznam požadavků jednotlivých OV a plán investičních akcí a oprav obcí na rok 2007 s tím, že u nejdůležitějších akcí bude zpracován odhad fin. prostředků na realizaci. Na zápisy z OV budou zpracovány odpovědi s termíny plnění.

Návrh: RM ukládá zpracovat odhad nákladů na nejdůležitější akce jako podklad pro jednání finančního výboru a ZM a dále zpracovat odpovědi na zápisy OV.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

RM bere na vědomí žádost OV Nebřeziny ve věci zastávek za bývalou benzínkou a u pošty (nutnost připlácení za odvoz) – bude předáno k vysvětlení zástupcům ČSAD Kralovice. Starosta informoval o jednání se zástupci Vak PS a Vodárny Plzeň ve věci výměny části hl. vodovodního řádu v obci Babina / u kapličky / z důvodu plánované rekonstrukce povrchů.

5. Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – příprava projektu přístavby a technologického vybavení školní jídelny při ZŠ

Návrh: RM schvaluje zpracování výběrového řízení na realizaci přístavby a montáž

technologického vybavení školní jídelny při ZŠ Plasy firmou Ingem Plzeň. Bude provedeno zadání 5 uchazečům a hlavním kritériem bude cena za přístavbu a technologie.

Hlasování: pro: 4

proti:0

zdržel se:0

MěK Plasy – pokračování v zadání zpracování projektové dokumentace „víceúčelového zařízení – knihovna Plasy“

- ředitel předložil roční výkaz o knihovně za rok 2006

S platností nového zákoníku práce a změny tabulkových platů byl předložen návrh na úpravu pracovních smluv a platových výměrů ředitelů příspěvkových organizací města.

Návrh: RM schvaluje předložený návrh na úpravu platových výměrů v souladu se zákoníkem práce platným od 1.1.2007 – viz. příloha zápisu. Dále ukládá zpracovat návrh premiového řádu pro ředitele příspěvkových organizací města (cílové ukazatele)

Hlasování: pro: 4

proti:0

zdržel se:0

6. Investiční akce

Starosta provedl vyhodnocení investičních akcí za rok 2006 ve městě a obcích s tím, že do rozpočtu na rok 2007 bude navržen přesun fin. prostředků na opravu střechy kapličky v Lomničce a úpravu povrchů u kapličky v Babiné včetně rekonstrukce vodovodních přípojek. Na základě 2. jednání ZM bude zpracován návrh rozpočtu, který bude po projednání finančním výborem předložen na příští jednání RM 31.1.2007 a jednání ZM 14.2.2007.

Dále byly projednány připomínky výboru Společenství vlastníků bytů Stará cesta 433-434 k příjezdové komunikaci a parkování v rámci připravované investiční akce výstavby bytových domů pod školou.

Návrh: RM ukládá před oficiální schůzkou dotčených orgánů svolat jednání k investiční akci výstavby bytových jednotek pod školou za účasti zástupců společenství, ředitele ZŠ, MŠ a Gymnázia Plasy, projektanta a zástupce firmy Ingem (zpracovatel projektové dokumentace a žádosti o dotaci) – 15.1.2007 v 16.30 hod. v budově archivu a dále 23.1.2007 v 10.00 hod.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

RM byla informována o závěrech zjišťovacího řízení akce „I/27 most Plasy, revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“ s tím, že k záměru nebylo doručeno žádné negativní vyjádření dotčených orgánů – Krajská hygienická stanice Plzeň, Česká inspekce ŽP Plzeň, MěÚ Kralovice – odb. ŽP, NPÚ Plzeň, Plzeňský kraj a Město Plasy.

RM dále bere na vědomí žádost občanů z ulice K Letišti v Plasích o vybudování zpomalovacích prvků v ulici.

7. Žádosti o finanční příspěvky

Na jednání byla předložena žádost Čs. svazu včelařů Plasy o celkový příspěvek 15 tis. Kč na rok 2007, Občanského sdružení Jakub Větší o celkový příspěvek také 15 tis. Kč. Žádosti budou projednány na dalším jednání RM po dodání žádostí ostatních zájmových sdružení, OV, SDH a žádosti budou projednány komisí kultury.

Návrh: RM schvaluje fin. příspěvek pro SDH Horní Hradiště na pořádání turnaje ve střelbě ze vzduchovky dne 13.1.2007 ve výši 1 500 Kč.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

Návrh: RM neschvaluje žádost o fin. příspěvek OS Aragonit K. Vary na 7. ročník hudebního festivalu zdravotně postižených v roce 2007

Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel se:0

8. Zpč. plynárenská – návrh na odkoupení plynovou

Byl předložen návrh na výkup plynovodu v zóně pro výstavbu RD „Nad Stodolami“ za 40% tabulkových cen plynárny. Zpč. plynárenská souhlasí i s odkoupením dalších částí plynovodu, který je ve vlastnictví města.

Návrh: RM pověřuje starostu dalším jednáním v přípravě kupní smlouvy na odkoupení plynovodu ve městě se zástupci Zpč. plynárenské

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

9. Smlouva o odběru PHM

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy o odběru PHM vozů města Plasy a HKM servis s.r.o. Plasy, Plzeňská 565, zastoupenou panem Zdeňkem Hanzlíčkem v předloženém znění.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

10. Žádost o vyjádření – výstavba ubytovny pro mládež

Paní Chválová, Ilbau Teplice jako provozovatel areálu chatového tábora Vlaštovka v Plasích zastoupená VKV projekt Horní Bříza předkládá žádost o vyjádření pro územní rozhodnutí k výstavbě ubytovny pro mládež (41 x 11,4 m) na p.č. 293/7 v k.ú. Plasy a p.č. 856/7 v k.ú. Horní Hradiště. RM doporučuje schválení záměru. Bude předloženo jednání ZM.

11. Různé

a) Potvrzení účasti na nehodě – zničení sloupu VO na pravé straně náspu před klášteřem autobusem SPZ C 10.5 turist SPZ 1P6 4910.

Návrh: RM ukládá zahájit řízení ve věci úhrady škody za zničení sloupu VO s majitelem autobusu SPZ 1P6 4910 při nehodě dne 11.12.2006

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

b) Účetní směrnice na rok 2007 – vedoucí fin. odboru předložila směrnice účetních předpisů finančního odboru na rok 2007.

Návrh: RM schvaluje předložené směrnice účetních předpisů fin. odboru platných pro rok 2007 – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

c) Návrh majetku na vyřazení

Návrh: RM schvaluje seznam majetku navržený na odpis OV a SDH obcí Babina, Horní Hradiště, Lomnička, Nebřeziny a Žebnice za rok 2005 – viz. příloha zápisu

<u>Obec</u>	<u>OV</u>	<u>SDH</u>
Babina	860 Kč	14 822 Kč
H.Hradiště	26 188 Kč	-
Lomnička	1 812 Kč	7 937 Kč
Žebnice	26 000 Kč	3 849 Kč

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

d) Správa vojenského bytového fondu Praha předložila návrh darovací smlouvy na převod domu čp. 413 a 414 v Plasích do majetku města.

Návrh: RM schvaluje předložený návrh darovací smlouvy mezi Správou vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, Praha a Městem Plasy na bezúplatný převod:

budovy: objekt bydlení, čp. 413 na st.p.č. 522

objekt bydlení, čp. 414 na st.p.č. 521

pozemky: st.p.č. 521, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 474 m²

st.p.č. 522, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 467 m²

p.p.č. 445/54 zahrada, výměra 326 m²

p.č. č. 445/55 zahrada, výměra 329 m²

vše zapsané na LV č. 157 pro k.ú. Plasy

Smlouva bude předložena na jednání ZM.

e) Byty – žádosti o opravy

Správce bytů J. Klika předložil žádost o úpravy a výměny zařízení v bytech v majetku města.

Návrh: RM schvaluje úpravy v jednotlivých bytech takto:

byt č. 3 v čp. 115 (Brandnerovi) – výměna vany, WC a boileru za koupelná kamna

byt č. 4 v čp. 490 (Kubíčkoví) – výměna vany, umyvadla a oprava obkladů koupelny

byt č. 9 v čp. 490 (Henzlovi) – výměna lina v kuchyni a předsíni (není ukončena životnost 25 let – bude účtován doplatek)

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

f) Trasa velkého obchvatu města

Na základě sepsané petice a podané na KÚ PK (vrácena městu k projednání) zpracoval starosta odpověď. RM bere na vědomí odpověď na petici s tím, že zástupci OV Nebřeziny budou informováni a písemně zváni na jednání ve věci velkého obchvatu města.

g) Dotační politika města pro rok 2007

Starosta informoval o soustředování informací k jednotlivým dotačním titulům zejména z KÚ PK a jednotlivých ministerstev s tím, že bude vyhodnocena vhodnost pro investiční akce ve městě a obcích a na jednání ZM rozhodnuto o podání těchto žádostí. RM bere zprávu na vědomí.

h) Žádost o prominutí nájemného

Pan Petr Reinwart, Plasy 464 žádá o prominutí nájemného za p.č. 310/5 v k.ú. Plasy za rok 2006 (parkování automobilu).

Návrh: RM schvaluje žádost Petra Reinwarta, Plasy 464 o osvobození od nájemného za p.č. 310/5 v k.ú. Plasy za rok 2006 ve výši 800 Kč (nutnost uvolnění prostoru okolo sloupu el. vedení).

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

ch) Kostel Žebnice – zprovoznění hodin

Ing. Gross předložil zápis OV Žebnice ze dne 5.1.2007 se souhlasným stanoviskem na uzavření DPP na údržbu věžních hodin na kostele v Žebnici s pověřenou osobou. Mgr. Lorenzová předložila

stanovisko Římskokatolické farnosti Plasy s pověřením uzavřít smlouvu na běžnou údržbu s panem Josefem Urbanem, Žebnice 36.

Návrh: RM schvaluje uzavření DPP mezi Městem Plasy a panem Josefem Urbanem, Žebnice 36 na běžnou údržbu věžních hodin kostela v Žebnici s platností od 1.2.2007 do 31.12.2007 s tím, že podmínky (cena za hodinu práce a počet hodin za měsíc) budou dohodnuty.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

i) Diskuse

Ing. Gross upozornil na nutnost úklidu prostoru před ČOV v Plasích – tráva, listí a odpady

Mgr.Lorenzová navrhla výplatu fin. příspěvku ve výši cca 1 000 Kč pro novorozence s předáním při vítání občánků.

Vyhotoveno: 16.1.2007

Ověřovatel zápisu: Ing. V. Gross

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Václav Šiml

U s n e s e n í

z 3. jednání Rady města konané 10.1.2007 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 48-07: - zprávy starosty a místostarosty
- činnost výborů, komisí a OV obcí – Nebřeziny (vysvětlení ČSAD k zastávkám)
 - činnost příspěvkových organizací města
 - investiční akce (připomínky výboru Společenství vlastníků bytů Stará cesta 433-434 k příjezdové komunikaci a parkování v rámci připravované investiční akce výstavby bytových domů pod školou
 - závěry zjišťovacího řízení akce „I/27 most Plasy, revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“ s tím, že k záměru nebylo doručeno žádné negativní vyjádření dotčených orgánů – Krajská hygienická stanice Plzeň, Česká inspekce ŽP Plzeň, MěÚ Kralovice – odb. ŽP, NPÚ Plzeň, Plzeňský kraj a Město Plasy.
 - žádost občanů z ulice K Letišti v Plasích o vybudování zpomalovacích prvků v ulici
 - žádost paní Chválové Ilbau Teplice o výstavbu ubytovny pro mládež na p.č. 293/7 v k.ú. Plasy a p.č. 856/7 v k.ú. H.Hradiště
 - odpověď starosty na petici OV Nebřeziny ve věci velkého obchvatu města
 - návrh dotační politiky města na rok 2007
 - nutnost úklidu prostoru před ČOV v Plasích
 - návrh na výplatu příspěvku 1 000 Kč pro novorozence
 - informaci o jednání se zástupci Vak PS a Vodárny Plzeň ve věci výměny části hl. vodovodního řádu v obci Babina / u kapličky / z důvodu plánované rekonstrukce povrchů.

Rada schvaluje:

usn.č. 49-07: - složení komisí pro volební období 2006-2010 takto:

<u>Komise ŽP</u>	<i>předseda</i>	Ing. Miroslav Červený	Plasy, Potoční 488
	<i>členové</i>	Mgr. Zdeněk Chlup	Žebnice 62
		Jan Černý	Babina 72
		Marie Stančová	H.Hradiště 6
		Ing. Michal Radoš	Plasy,Výsluní 595
		Mgr. Jiří Novotný	Plasy, Drahotínská 455
		Václav Cach	Plasy, Luční 243
		Vladimíra Kašková	Nebřeziny 100
		David Kalina	Lomnička 7
		Jiří Hanzlíček ml.	Plasy, Potoční 95

<u>Komise informační</u>	<i>předseda</i>	Karel Mařík	Plasy, Potoční 470
<u>kulturní,rozvojová</u>	<i>členové</i>	Jiří Řezáč st.	Babina 39
<u>a školská</u>		Mgr. Eva Kamenická	Plasy, Manětínská 112
		Paed.Dr. Ludmila Mašková	Plasy, Potoční 499
		Pavel Kolář	H.Hradiště 51
		Ing. Petr Škop	Plasy, K Letišti 540
		Ing. Ivo Kornatovský	Plasy, Pod Nádražím 128
		Václav Mertl	Plasy, B. Slámy 26
		Zdeněk Stehlík	Plasy, Drahotínská 446
		Ing.Pavel Větrovec Th.D.	Vlkýšská 271, 330 33 Město Touškov
		Mgr. Pavel Duchoň	Nádražní 357, 261 01 Příbram

<u>Komise sociální</u>	<i>předseda</i>	MUDr. Jitka Bezdíčková	Plasy, Školní 163
<u>a bytová</u>	<i>členové</i>	Mgr. Markéta Lorenzová	Plasy, Lipová 238
		Ladislav Urban	Žebnice 46
		Iva Kinclová	Plasy, Potoční 491

- usn.č. 50-07: - zpracování výběrového řízení na realizaci přístavby a montáž technologického vybavení školní jídelny při ZŠ Plasy firmou Ingem Plzeň. Bude provedeno zadání 5 uchazečům a hlavním kritériem bude cena za přístavbu a technologie
- usn.č. 51-07: - předložený návrh na úpravu platových výměrů ředitelů příspěvkových organizací města v souladu se zákoníkem práce platným od 1.1.2007 – viz. příloha zápisu. Dále ukládá zpracovat návrh prémieového řádu pro ředitele příspěvkových organizací města (cílové ukazatele)
- usn.č. 52-07: - fin. příspěvek pro SDH Horní Hradiště na pořádání turnaje ve střelbě ze vzduchovky dne 13.1.2007 ve výši 1 500 Kč.
- usn.č. 53-07: - návrh smlouvy o odběru PHM vozů města Plasy a HKM servis s.r.o. Plasy, Plzeňská 565, zastoupenou panem Zdeňkem Hanzlíčkem v předloženém znění
- usn.č. 54-07: - předložené směrnice účetních předpisů fin. odboru platných pro rok 2007 – viz. příloha zápisu
- usn.č. 55-07: - seznam majetku navržený na odpis OV a SDH obcí Babina, Horní Hradiště, Lomnička, Nebřeziny a Žebnice za rok 2005 – viz. příloha zápisu
- | <u>Obec</u> | <u>OV</u> | <u>SDH</u> |
|-------------|-----------|------------|
| Babina | 860 Kč | 14 822 Kč |
| H.Hradiště | 26 188 Kč | - |
| Lomnička | 1 812 Kč | 7 937 Kč |
| Žebnice | 26 000 Kč | 3 849 Kč |
- usn.č. 56-07: - předložený návrh darovací smlouvy mezi Správou vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, Praha a Městem Plasy na bezúplatný převod:
budovy: objekt bydlení, čp. 413 na st.p.č. 522
objekt bydlení, čp. 414 na st.p.č. 521
pozemky: st.p.č. 521, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 474 m²
st.p.č. 522, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 467 m²
p.p.č. 445/54 zahrada, výměra 326 m²
p.č. č. 445/55 zahrada, výměra 329 m²
vše zapsané na LV č. 157 pro k.ú. Plasy
- usn.č. 57-07: - úpravy v jednotlivých bytech takto:
byt č. 3 v čp. 115 (Brandnerovi) – výměna vany, WC a boileru za koupelná kamna
byt č. 4 v čp. 490 (Kubíčkoví) – výměna vany, umyvadla a oprava obkladů koupelny
byt č. 9 v čp. 490 (Henzlovi) – výměna lina v kuchyni a předsíni (není ukončena životnost 25 let – bude účtován doplatek)
- usn.č. 58-07: - žádost Petra Reinwarta, Plasy 464 o osvobození od nájemného za p.č. 310/5 v k.ú. Plasy za rok 2006 ve výši 800 Kč (nutnost uvolnění prostoru okolo sloupu el. vedení

usn.č. 59-07: - uzavření DPP mezi Městem Plasy a panem Josefem Urbanem, Žebnice 36 na běžnou údržbu věžních hodin kostela v Žebnici s platností od 1.2.2007 do 31.12.2007 s tím, že podmínky (cena za hodinu práce a počet hodin za měsíc) budou dohodnuty

Rada neschvaluje:

usn.č. 60-07: - žádost o fin. příspěvek OS Aragonit K. Vary na 7. ročník hudebního festivalu zdravotně postižených v roce 2007

Rada pověřuje:

usn.č. 61-07: - starostu dalším jednáním v přípravě kupní smlouvy na odkoupení plynovodu ve městě se zástupci Zpč. plynárenské

Rada ukládá:

usn.č. 62-07: - zpracovat odhad nákladů na nejdůležitější akce jako podklad pro jednání finančního výboru a ZM a dále zpracovat odpovědi na zápisy OV.
Zodpovídá: V. Šiml, I. Brunclíková Termín: 26.1.2007

usn.č. 63-07: - před oficiální schůzkou dotčených orgánů svolat jednání k investiční akci výstavby bytových jednotek pod školou za účasti zástupců společenství, ředitele ZŠ, MŠ a Gymnázia Plasy, projektanta a zástupce firmy Ingem (zpracovatel projektové dokumentace a žádosti o dotaci) – 15.1.2007 v 16.30 hod. v budově archivu a dále 23.1.2007 v 10.00 hod
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: 19.1.2007

usn.č. 64-07: - zahájit řízení ve věci úhrady škody za zničení sloupu VO s majitelem autobusu SPZ 1P6 4910 při nehodě dne 11.12.2006 v Plasích (před klášterem)
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: ihned

Rada předkládá ZM

- žádost občanů ul. K Letišti v Plasích o vybudování zpomalovacích prvků
- přehled investičních akcí k zařazení do návrhu rozpočtu na rok 2007
- žádost o vyjádření k výstavbě ubytovny pro mládež (paní Chválová)
- návrh darovací smlouvy na bezúplatný převod čp. 413 a 414 městu
- návrh dotační politiky města na rok 2007

Vyhotoveno: 16.1.2007

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

Václav Šiml
místostarosta