

Zápis ze schůze osadního výboru Nebřeziny

ze dne 01.04.2026

Přítomni za OV: Holota Miloš, Ing. Ježková Martina, Kaška Petr, Mannová Iveta, Soták Pavel,

Omluveni za OV: Mourek Ladislav, Ing. Zídek František

Hosté: -

Program jednání:

- **Žádost paní Jany Braunové o koupi pozemku parc. č. 173/18** o výměře 260 m², druh zahrada
Osadní výbor souhlasí s prodejem pozemku paní Braunové, která má v současné době pozemek v pronájmu a dlouhodobě jej užívá jako zahradu.
- **Žádost slečny Jurčové o pronájem pozemku parc. č. 486** o výměře 30 175 m², který je veden jako ostatní plocha/jiná plocha
Osadní výbor souhlasí s pronájmem pozemku za účelem regenerativní pastviny a produkce sena, upozorňuje pouze na možnost kolize s pronájmy pozemků ŘSD po dobu výstavby obchvatu.
- **Smlouvy na odvádění odpadních vod**
Členové osadního výboru, kteří roznášeli občanům smlouvy podle předem nadepsaných adres na obálkách se smlouvami, sdělili, že neměli smlouvy pro několik nemovitostí, které jsou zcela určité připojeny na kanalizační řad. Bližší informace sdělí předseda OV technikovi města.
Na vyústění nového kanalizačního řadu do řeky byly zaznamenány černé zápachající kaly, pokud by se tento stav nezlepšil, je to určité podnět k zadání kontroly z odboru životního prostředí MěÚ Kralovice.
- **Žádost pana Podleny na úhradu nákladů spojených s údržbou pronajatých prostor v čp. 53**
Členové OV souhlasí s proplacením vynaložených nákladů nájemci hostince z rozpočtu obce. Podmínkou pro proplacení z rozpočtu obce je opravení inventáře nad rámec běžného opotřebení a o toto si požádá předem, po domluvě s paní tajemnicí Horskou, jedná se zejména o židle, tak aby vše souhlasilo s řádnou inventuru, v které to je též poznamenáno, je možné že něco již nepůjde opravit, a to by mělo být z inventárního seznamu vyřazeno na základě žádosti. Současně si může požádat o peníze navíc na vymalování knihovny, o to jej požádala paní Plačková, toto by mělo být hrazeno a řešeno přes rozpočet knihovny, jakožto uživatele té místnosti.
- **Brigáda – přemístění turistické mapy a instalace nástěnky u čp. 53**
Členové OV souhlasí s proplacením vynaložených nákladů z rozpočtu obce. Pan Holásek předem připraví rozpočet prací, které budou následně vyfakturovány.
- **Brigáda – údržba stromů**
Předseda OV informoval o provedení údržby – jarního řezu stromů u hostince, dětského hřiště, u pomníku a hřiště u řeky, všem zúčastněným děkujeme za bezplatnou brigádu.
- **Dokumentace stavu silnic v souvislosti s výstavbou obchvatu**
V souvislosti se zvýšením intenzity dopravy, obzvláště těžké nákladní, na komunikacích nižších tříd napojených na stavbu obchvatu bychom rádi dostali informaci, jestli je zdokumentován současný (ideálně před zahájením stavby) stav silnic a zda je smluvně zajištěno, že v případě poškození je zhotovitel stavby povinen uvést komunikaci do původního stavu.
Členové OV byli informováni o tom, že kanalizace/přepad retence bude v obci řešena jako smíšená a občané v trase kanalizace budou informováni o možnosti se na toto připojit, samozřejmě by měli být stejné podmínky na připojení jako při realizaci kanalizace v ulici "Ke Kaznějovu". Čas informování občanů je koordinován s místostarostou o. Grossem a realizační firmou a jejím harmonogramem.
- **Náhradní výsadba stromů**
Předseda OV pro obec Nebřeziny přislíbil umístění cca 10 ks stromů (javor/dub) z náhradní výsadby z Loman. Místo pro osazení navrhuje kolem Kaznějovského potoka od mostku směrem k řece.

Zapsala: Martina Ježková

