

# Zápis ze schůze osadního výboru Nebřeziny

## ze dne 8.10.2025

**Přítomni za OV:** Holota Miloš, Ing. Ježková Martina, Kaška Petr, Mannová Iveta, Mourek Ladislav, Soták Pavel, Ing. Zídek František

**Omluveni za OV:** -

**Hosté:** -

### Program jednání:

- OV souhlasí s poskytnutím dotace na vybudování DČOV panu Smídovi a paní Matulové. Obecně členové souhlasí s výstavbou čistíren odpadních vod v souvislosti s vybudováním nové kanalizace včetně poskytnutí dotace, podmínkou je samozřejmě splnění všech zákonných požadavků pro stavbu a poskytnutí veškerých podkladů městskému úřadu pro vyplacení dotace.
- OV doporučuje ke koupi pozemek p.č. 412 v k.ú. Nebřeziny za cenu 683 225,- Kč bez DPH.
- Předseda OV informoval členy o zahájení stavby chodníku, staveniště bylo předáno společnosti DYBS Plzeň s.r.o. dne 1.10., do 31.10.2025 by měla být stavba dokončena. Pro mezideponii výkopové zeminy bude využit pozemek p.č. 173/4.
- Dne 30.9. proběhlo předání kanalizace firmou BP STAVBY CZ s.r.o. městu Plasy. Zhotovitelem byl přísliben finální úklid a dosyp krajnic, OV upozorňuje na tyto další závady: na sjezdu u mostu ve směru ke kurtu jsou vyvráceny dva obrubníky, před č.p.122 ?? jsou vytrhané kostky, u kurtu a v ulici od kurtu směrem k náměstíčku jsou některé kanály nedosypané a materiál není dostatečně zhutněný. Na dílo byla poskytnuta pětiletá záruka, je třeba ji využít na odstranění těchto závad.
- Paní Kosíková požaduje odstranění zeleně na pozemku p.č. 354/1 v majetku města, a to před svým domem č.p. 28. OV souhlasí pouze s odstraněním větví, které zasahují do plotu zmíněné nemovitosti.
- OV žádá městský úřad o vyvolání jednání s panem Balínem, jednatelem společnosti LM MASO s.r.o., neboť stále přetrvávají problémy s omezováním dopravy před výrobnou uzenin a je potřeba stanovit takové podmínky, aby byl zachován trvalý průjezd na silnici 23111.
- Před dokončením výstavby rodinných domů společností Zikmundovský, s.r.o. a převzetím nově vybudované komunikace do správy města je třeba jednat s investorem o opravě stávajících komunikací, které byly poškozeny v souvislosti s dopravou materiálu na stavbu.
- Pan Holásek informoval členy OV o průběhu restaurátorských prací – údržby památek v obci. Socha svatého Jana Nepomuckého bude vyžadovat rozsáhlejší zásah, než bylo původně plánováno. Osadní výbor odsouhlasil pokračování v roce 2026 s tím, že bude panem Holáskem předložen nový návrh, který může být podkladem pro výběrové řízení nebo bude přímo schválen.
- Pan Zídek informoval OV o dohodě se spolkem Destinační společnost Postřelí, z.s. a Nebřezinským občanským sdružením na úpravách a repasi informační tabule – mapy u hospody. Její případnou instalaci na nové místo a také instalaci nové vitríny na propagaci kulturních událostí zajistí členové OV svépomocí.
- OV žádá o informaci, zda a s jakým výsledkem proběhla kontrola dopravního značení v obci.
- OV navrhuje vyjmout soukromý pozemek p.č. 657 před domem č.p.39 z plánu údržby (sekání trávy). Na tomto pozemku majitel znemožnil zcela výjimečné parkování vozidel v době, kdy nebylo možné několik dnů z důvodu opravy komunikace projíždět ulicí „Ke Kaznějovu“.
- Termín veřejné schůze osadního výboru byl stanoven na středu 26.11. od 18 hodin.

- Návrh investičních akcí na rok 2026:

Vyhotovení projektové dokumentace dostavby vodovodu a vodovodních přípojek – nabídka ze dne 13.5.2025 od Ing. Macha cca 400 000,- Kč bez DPH.

Dokončení povrchu vozovky v ulici „Ke Kaznějovu“ – nabídka BP STAVBY CZ s.r.o. 720 000,- Kč bez DPH.

Oprava žlabu v komunikaci u č.p. 31.

Mikropostřik na komunikaci od silnice 23111 k č.p. 37.

Oprava komunikace okolo Nebřezinského potoka.

Vyčištění meliorační strouhy v rozsahu od č.p. 75 k vyústění, částečné zatrubnění na svém pozemku by zajistil pan Mourek svépomocí, pokud mu bude poskytnut materiál.

Průběžné opravy mobiliáře.

Doplnění zeleně podle dotačních možností.

Zapsala: Martina Ježková