Z á p i s

z 12. jednání Rady města konané 3. 8. 2011 v Plasích

Přítomni: Zdeněk Hanzlíček – starosta
Ing. Václav Gross – místostarosta
Ing. Jiří Prantner – radní
Ing. Tomáš Dušička – radní
Karel Mařík – místostarosta

Ověřovatel zápisu: Ing. Tomáš Dušička Zápisem pověřen: tajemník Ing. J. Domabyl

Doplnění programu: 13 f) ČRS Plasy – stánkový prodej
13 g) Odvoz odpadů – aktualizace cen
13 h) Becker Bohemia – dodatek č. 6

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení, kontrola usnesení, informace
Zahájení provedl starosta Zdeněk Hanzlíček. Byla provedena kontrola usnesení z posledního jednání RM – splněno a průběžně plněno.

- zveřejňování povinných informací na webu
- RT jako kritérium pro přijetí do zaměstnání
- dopis ČSÚ ve věci realizace základních registrů veřejné správy
- spolupráce obce při tvorbě digitálních povodňových plánů
- Elektrowin – zápis o kontrole sběrného dvora
- mikroregion DS – zápis z jednání výboru 28.6.2011

2. Výbory a komise, osadní výbory, SDH
K. Mařík – žádné jednání výborů ani komisí neproběhlo.
Ing. Gross informoval o investičních akcích a opravách v obcích:
Horní Hradiště – zápis z jednání 21.07.2011
- vodovodní potrubí + kanalizace - vystavit objednávku na nákup materiálu – platba v hotovosti (Brunclíková)
- p. Švajdlenka – požadavek na zákaz parkování před vjezdem (??? - projednat s OV – Gross) - -
- parkování vraků automobilů – p. Hák (bude znovu zaurgováno - Domabyl)
- dovoz 1 multikáry obrusu – nemovitost p. Fink (TS – Klika)
- posekat podél komunikace k řece - po plaské pouti (TS – Klika – dohodnout za účasti OV)
- přepad s ČOV – pí. Směšná, zjistit možnosti řešení - spády - projednat s pí. Směšnou a ŽP (Brunclíková)

Babina – zápis z jednání – 10.07.2011
- VO – rozšíření před hospodou - ?? (bude projednáno s OV – Gross)
- zpracovává se nabídka na umístění zvonu na místní kapličku
- roční vyúčtování elektro - velký nárůst plateb za el. energie oproti předešlému období - ??? (projedná Gross s OV)

- nebytové prostory r. 2010 – 15,6 tis. Kč r. 2011 30.3 tis. Kč nárůst cca 100 %
- hasiči r. 2010 - 2.2 tis.- Kč r. 2011 4.,2 tis. Kč nárůst cca 100 %
- úkol - zpracovat analýzu nárůstu spotřeb elektro (Gross)

Nebřeziny – proběhlo jednání za účasti OV města a pp. Staňka a Plačka – 25.07.2011
- vyjasnění opravy kanalizační strouhy – bude provádět p. Kučírek odsouhlaseno
  - v první etapě pouze vyčištění
  - bude hrazeno z rozpočtu přiděleného pro obec Nebřeziny

Návrh: RM schvaluje provedení opravy kanalizační strouhy v Nebřezinech (Kučírek) na základě předložené cenové nabídky s tím, že financování bude zabezpečeno z rozpočtu přiděleného pro obec Nebřeziny.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- zpracovává se nabídka na opravu komunikace k p. Hanzlíčkovi – urgence – požadavek již od 14-03-2011 (Brunclíková)
- zpracování projektu – chodník podél komunikace od mostu vč. plochy pro kontejnery výběrové řízení – 15.08.2011 – následně bude vystavena objednávka na zpracování projektu

Návrh: RM schvaluje provedení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na chodník podél komunikace od mostu včetně plochy pro kontejnery

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
- doplnění kontejnerů plast , komunální odpad – od 04.08.2011

Žebnice
- probíhá realizace posezení pro turisty + pergola
- vodovod – jednání s projektantkou pí Kasíkovou proběhlo pouze na OÚ bez účasti OV
  požadavek OV – příští jednání dohodnout za účasti OV (Brunclíková)
- úprava vjezdu do prostoru mezi zahrady – pro možnost sekání TS – osloveni majitelé dotč. pozemků (Brunclíková)
- propadlá komunikace u čp. 28 - urgence opravy – TS - po plaské pouti (TS – Klika)

Lomnička
- udělen souhlas s umístěním značek na zákaz průjezdu automobilů nad 3,5 t mimo dopr. obsluhy zajištění osazení značek (Brunclíková)
- krajnice – nová komunikace – dosypání (TS Klika – termín do podzimu)
- rozhodnuto o umístění náhradní travní sekačky do Lomničky – veškeré sekání bude zajišťovat OV

obce – rozhodnuto o rozšíření vývozů odpadů – PLAST v letních měsících každý týden – oproti dosavadnímu 14 dennímu intervalu
uskutečnit v měsíci září schůzku se zástupci OV (Gross) - hodnocení průběhu letošního roku
- příprava plánu na rok 2012
HZS Plzeň - zaslání pravidel pro čerpání náhrad v případě zásahu.
Veolia – pravidla bezplatného čerpání vody z vodovodního řadu hasiči

3. Investiční akce a dotace

Revitalizace středu města – příprava oficiálního zakončení akce dne 16.8.2011. Závěrečné převzetí veškerých prací a nedodělků.

TS – demolice budovy – RM bere na vědomí dokončení demoličních prací budovy v areálu bývalé sokolovny.

Zpomalovací práh – ul. Hutní – RM bere na vědomí žádost občanů části ul. Hutní (Peklo) na vybudování zpomalovacího prahu.

RWE x ŘSD x Město – smlouva o budoucí smlouvě

Návrh: RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Městem Plasy, RWE GasNet, s.r.o. a ŘSD ČR Praha na přeložku plynárenského zařízení SO 501 – úpravy STL plynovodu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

RRA Plzeň – návrh smlouvy o dílo

Návrh: RM schvaluje smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a RRA PK Plzeň, Riegrova 1 na zajištění a podání žádosti o dotaci dle podmínek ROP, zjednodušené finanční a ekonomické hodnocení projektu a poskytnutí nutných konzultací v rámci projektu „Cesty klášterem – stezky k poznání". Celková cena činí 156 000 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

EZS – bezdrát – nebude využíváno s tím, že současné drátové vedení bude zasekáno do omítky (v rekonstruované části radnice.

Radnice – pojistná událost – informace o jednání s makléřskou firmou a likvidátorem, jednání s prováděcími firmami (Stavoservis, Elektro Staněk, Diadema) o způsobu fakturace.

Spolufinancování akce – starosta přednesl návrh na spolufinancování opravy parkovací a vstupní plochy u pavilonu B gymnázia.

Návrh: RM schvaluje finanční příspěvek 43 000 Kč pro Gymnázium a SOŠ Plasy na dokončení parkovací plochy zámkovou dlažbou u budovy B gymnázia. Jedná se o příspěvek v rámci schváleného rozpočtu města na rok 2011.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dotace

a) Smlouva o propagaci a reklamě mezi Městem Plasy a Lesy ČR s.p.

Návrh: RM schvaluje smlouvy o propagaci a reklamě mezi Městem Plasy a Lesy ČR s.p.. Jedná se o finanční příspěvek městu ve výši 5 000 Kč (umístění 2 ks loga v rámci „Velké výstavy hub" a dále finanční příspěvek městu ve výši 5 000 Kč na tisk publikace k Velké výstavě hub Plasy a Mezinárodnímu roku lesů v počtu 300 ks.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Komplexní revitalizace stromořadí – firma zahájila úpravu 97 lip dle projektu s tím, že předpokládá dokončení akce 15.8.2011 (předávací protokol, stavební deník, faktura).

ROP – NUTS II – 17. výzva – cestovní ruch – zahrnuje 4 turistické oblasti s tím, že město spadá do oblasti Kralovicko a Bezdružicko. Žádosti je možné podávat do 30.9.2011.

Nadace Via (Nadace České spořitelny) – prostranství pro veřejnost – Ing. Prantner po dohodě s Mgr. Lorenzovou navrhují spolupráci při zpracování dotace na úpravu prostranství u budovy SOŠ s tím, že nositelem žádosti bude Gymnázium a SOŠ Plasy. Konečný termín pro podávání žádostí je 15.9.2011.

Kamerový systém – možnosti dotace z PK .- je připravena schůzka se zástupci PK (I. Grüner, náměstek hejtmana) ve věci vybudování metropolitní sítě města (rozvod k budovám PK, města a státu) včetně možnosti vybudování kamerového systému (možnost dotace z PK). RM bere zprávu na vědomí.

4) Příspěvkové organizace

ZŠ – byl předložen výsledek výběrového řízení na zateplení střechy I. pavilonu

MŠ – byla projednána odměna pro ředitelku za práci v I. pol. 2011

Návrh: RM schvaluje odměnu pro ředitelku M. Lalákovou za práci v I. pol. 2011 – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

ZUŠ - byla projednána odměna pro ředitele za práci v I. pol. 2011

Návrh: RM schvaluje odměnu pro ředitele J. Radu za práci v I. pol. 2011 – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

MěK - byla projednána odměna pro ředitelku za práci v I. pol. 2011

Návrh: RM schvaluje odměnu pro ředitelku Bc. V. Soutnerovou za práci v I. pol. 2011 – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

– žádost o uzavření knihovny

Návrh: RM schvaluje žádost ředitelky MěK o možnost uzavření knihovny ve dnech 22.8. – 4.9.2011 z důvodů celkové revize fondu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- žádost o zvýšení rozpočtu

Návrh: RM schvaluje žádost ředitelky MěK o zvýšení rozpočtu na rok 2011 z důvodů zakoupení kopírky. Maximální částka navýšení činí 150 000 Kč. Bude předloženo k jednání FV a ZM.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Gymnázium a SOŠ – smlouva o užívání nemovitosti

Návrh: RM schvaluje smlouvu o užívání nemovitosti mezi Městem Plasy a Gymnáziem a SOŠ, Plasy. Jedná se o p.č. 263/27 a 266/4, obě v k.ú. Plasy. V případě darování těchto pozemků PK městu se město zavazuje vybudovat víceúčelové sportovní hřiště, které bude bezplatně využívat Gymnázium a SOŠ, Plasy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

nájemní smlouva – střelnice

Návrh: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a Gymnáziem a SOŠ, Plasy na užívání p.č. 314/5 o výměře 249 m^2 a 481/2 o výměře 137 m^2 obě v k.ú. Plasy. Parcely slouží jako dopadová plocha při střelbě na asfaltové holuby. Nájemné není účtováno s tím, že pozemky budou ze strany nájemce udržovány (pravidelné sekání trávy)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

TS s.r.o. – příprava podkladů pro jednání FV a ZM
- jedná se o změnu statutu TS na s.r.o.
- založení by proběhlo finančním vkladem ve výši 200 000 Kč (jinak nutnost odhadů vkládaného majetku)
- návrh názvu: Technické služby města Plasy, spol. s r.o.
- příprava seznamu vloženého majetku (ocenění a znalecké posudky)
- návrh výše ročního příspěvku
- řešení personálního složení TS z důvodu odchodu jednoho pracovníka do důchodu (09/2011) tzn. bude přijat jeden řadový pracovník s tím, že výběrové řízení na vedoucího TS Plasy s.r.o. proběhne po případném projednání a schválení záměru v ZM.

Návrh: RM schvaluje předložený návrh personálních změn u TS (po odchodu jednoho pracovníka do důchodu přijetí dalšího pracovníka). Dále schvaluje přípravu výběrového řízení na pozici vedoucího Technických služeb Plasy, s.r.o. (v případě odsouhlasení vzniku).
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

-přesun techniky – byl předložen návrh na přemístění sekačky Husqarna pro potřeby OV Lomnička
Návrh: RM schvaluje přemístění sekačky Husqarna pro potřeby OV Lomnička do 31.12.2011.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 1 (Dušička)

5) Výběrové řízení – střecha 1. pavilonu ZŠ - zateplení
Firma Mazeppa předložila závěry výběrového řízení včetně závěrečného protokolu. Byly předloženy 4 nabídky s tím, že jediným kritériem byla cena opravy. Komise doporučuje realizací zakázky firmu Domažlická stavební spol. s r.o., Domažlice.

Návrh: RM schvaluje na základě výběrového řízení realizací zakázky „Oprava střechy na 1. pavilonu ZŠ Plasy včetně zateplení střechy" firmu Domažlická stavební spol. s r.o., Domažlice. Celková cena opravy činí 1 333 343,16 Kč včetně DPH. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

6) OLH – stanovení výše úvazku od 1.1.2012 včetně zařazení do struktury organizace
- rozsah úvazku 0,5 zůstává do konce roku beze změny a další zařazení a rozsah úvazku bude řešen v souvislosti s případným vznikem TS Plasy, s.r.o.
- Ing. Pořádek požádal o ukončení pracovního poměru (úvazek 0,5) k 31.8.2011 s tím, že práci OLH a hajného podle dnes platné smlouvy bude vykonávat do 31.12.2011 na dohodu či ŽL. RM bere zprávu na vědomí.

7) Byty
a) RD čp. 413 v Plasích – Josef Topinka – žádost o ukončení nájemní smlouvy, Jaroslav Topinka – žádost o uzavření nájemní smlouvy
Návrh: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Josefem Topinkou, Drahotínská 413 Plasy na byt v čp. 413 k 31.8.2011.
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Jaroslavem Topinkou, Drahotínská 413, Plasy na byt v čp. 413 od 1.9.2011 na dobu určitou do 31.12.2011. Nová smlouva bude obsahovat i pronájem přilehlých pozemků. Dále bude uhrazeno nájemné za 1 měsíc před podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Město zveřejní nabídku k prodeji RD čp. 413 v Plasích (inzerce, realitní kancelář aj.)

b) čp. 490 – společenství vlastníků bytů – založení
Návrh: RM ukládá připravit ustavující schůzi společenství vlastníků bytů v čp. 490 v Plasích za účelem vzniku společenství

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

c) splátkové kalendáře – dlužníci
Správce bytů předložil návrh splátkových kalendářů pro dlužníky v bytech města
Návrh: RM schvaluje předložený návrh splátkových kalendářů pro dlužníky v bytech města – viz. příloha zápisu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

d) prodloužení nájemních smluv
Správce předložil návrh na prodloužení nájemních smluv v bytech města.
Návrh: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu Šladovi na byt č. 3 v čp. 115 do 31.12.2011, paní A. Smolové na byt č. 5 v čp. 115 do 31.12.2011 a panu p. Bundovi na byt č. 11 v čp. 490 do 31.12.2011

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

e) S. Hůrková – záruka pro banku
Správce bytů předložil text záruky pro banku – Česká spořitelna z důvodu žádosti o odkoupení bytu.
Návrh: RM schvaluje záruku pro banku (Česká spořitelna) pro paní Sylvu Hůrkovou, Plasy 490 z důvodu žádosti o odkoupení bytu č. 6 v čp. 490 na úvěr od ČS a.s. Jedná se o záruku od podpisu smlouvy do převodu bytu do osobního vlastnictví.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

8) Satan Bikers – smlouva o výpůjčce
Byl předložen návrh smlouvy o výpůjčce připravený právničkou města. Jedná se o bezplatné užívání části lesního pozemku na p.č. 331/1 v k.ú. Plasy za účelem vybudování a provozování freeridové cyklistické tratě.
Návrh: RM schvaluje smlouvu o výpůjčce podle § 659 OZ mezi Městem Plasy a Satan Bikers o.s. Žihle. Jedná se o bezplatné užívání části lesního pozemku na p.č. 331/1 v k.ú. Plasy za účelem vybudování a provozování freeridové cyklistické tratě. Smlouva bude uzavřena od 1.9. do 31.12.2014 s možností dalšího prodloužení. Smlouva bude daná na vědomí MS Horní Hradiště – Žebnice.
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

9)Petr Kovářík – smlouva dle § 51 OZ
Byl předložen návrh smlouvy jako příslib drobných stavebních úprav v ul. B. Slámy v souvislosti s opravou povrchu MK.
RM bere na vědomí návrh smlouvy podle ustanovení § 51 OZ mezi Městem Plasy a panem Petrem Kovářikem, Plasy, Drahotínská 507. Smlouva bude předložena na jednání ZM.

10) Směny pozemků
a)Churavý, Lomnička – v k.ú. Lomnička – nebylo doloženo stanovisko OV Lomnička.
b)M. Hladká – v k.ú. Babina – bude projednáno na příštím jednání RM (stanovisko OV)

c) Žádost města o souhlas s umístěním čekárny na aut. zastávce pod školou
Město požádalo vlastníky pozemků manželé Matuškovi, Brdo o souhlas s umístěním čekárny u autobusové zastávky pod školou. Tento souhlas byl poskytnut s tím, že na jednání ZM bude projednána nabídka na odkoupení pozemků u archivu od manželů Matuškových. Bude předloženo na jednání ZM.

11) Skládka Nebřeziny – tajemník předložil závěrečný protokol o kontrole s tím, že město při rekultivaci nepostupovalo v rozporu se zákonem. Tím byla kontrola ukončena.

12)Úřad práce ČR – informace o převodu agendy – příprava delimitačních protokolů s tím, že přesnější informace budou známy v listopadu 2011.

13)Různé
a) Budova radnice – pojistná událost
Starosta informoval o jednání se zástupcem pojišťovny, postupu oprav a fakturaci nákladů na opravy. Dále informoval o plánované změně umístění některých pracovišť na radnici. Zejména navrhl rozšíření zřizovací listiny příspěvkové organizace města Městské knihovny v Plasích o provoz kina a pořádání kulturních akcí.

Návrh: RM ukládá připravit návrh doplnění zřizovací listiny Městské knihovny v Plasích jako příspěvkové organizace města o provozování kina a pořádání kulturních akcí. Návrh bude předložen na jednání FV a ZM.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

b) Plzeňský kraj – memorandum o spolupráci – digitální technické mapy
Jedná se zejména o spolupráci při získávání podkladů pro tvorbu těchto map. Podpis memoranda není podmíněn žádnými finančními nároky ze strany PK.

Návrh: RM schvaluje návrh memoranda o spolupráci při tvorbě digitálních technických map mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem. Podpis memoranda není podmíněn žádnými finančními nároky ze strany PK.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

c) Umístění laviček a košů ve středu města – RM bere na vědomí návrh umístění 3 ks laviček a košů na parkovišti u rybníka.

d) Žádost o doplnění usnesení ZM – stavební technička navrhuje doplnit usnesení č. 93-11 ze dne 1.6.2011 o kupující Dagmar Labákovou. Bude předloženo jednání ZM.

e) Nabídky – tajemník předložil nabídku vítacích cedulí a další propagace města.

f) ČRS Plasy – stánkový prodej
Byla podána žádost o povolení stánkového prodeje v prostoru sádek při akcích konaných v areálu Velká louka. Finanční prostředky budou použity pro činnost kroužku mladých rybářů.

Návrh: RM schvaluje možnost stánkového prodeje v prostoru sádek ČRS MO Plasy při akcích konaných v areálu Velká louka v roce 2011. Finanční prostředky budou použity pro činnost kroužku mladých rybářů

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

g) TS Plasy – úprava cen za odvoz materiálu valníkem a multikárou

Návrh: RM schvaluje ceny za odvoz materiálu pracovníky TS Plasy takto:

odvoz multikárou 300 Kč

odvoz traktorem s valníkem 1 000 Kč

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

Vedoucí TS navrhl nákup agro háku na traktor John deer z důvodu lepší manipulace s kontejnerovým přívěsem.

Návrh: RM schvaluje nákup variabilního agro háku na traktor John deer z důvodu lepší manipulace s kontejnerovým přívěsem. Úhrada proběhne z finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu.

Hlasování: pro:4 proti:1 (Dušička) zdržel se:0

Sběrné nádoby – směsný odpad a plasty

Starosta navrhl doplnění nádob na odpady takto:

směsný odpad – 1 kontejner do Nebřezin, plasty – 3 kontejnery do Plas, textil – 1 kontejner do Plas. Kontejnery jsou zdarma, platí se pouze vývozy (cca 147 Kč za jeden vývoz). Předpokládané náklady do 30.9.2011 budou činit cca 20 000 Kč.

Návrh: RM schvaluje doplnění nádob na odpady takto:

směsný odpad – 1 kontejner do Nebřezin, plasty – 3 kontejnery do Plas, textil – 1 kontejner do Plas. Kontejnery jsou zdarma, platí se pouze vývozy (cca 147 Kč za jeden vývoz). Předpokládané náklady do 30.9.2011 budou činit cca 20 000 Kč

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

h) Becker Bohemia – dodatek č. 6 ke smlouvě

Jedná se o úpravu položky netříděný odpad. Starosta dále navrhl zapracovat do smlouvy vývoz plastů na obcích v období 08 – 09/2011 v letních měsících 1 x za týden (původně 1 x za 14 dní).

Návrh: RM schvaluje návrh dodatku č. 6 ke smlouvy mezi Městem Plasy a firmou Becker Bohemia s tím, že návrh bude doplněn o položku netříděný odpad. Starosta dále navrhl zapracovat do smlouvy vývoz plastů na obcích v období 08 – 09/2011 v letních měsících 1 x za týden (původně 1 x za 14 dní).

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

ch) Žádost o přidělení bytu

Návrh: RM neschvaluje žádost o přidělení bytu v čp. 115 pro pana Hladíka.

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

i)Diskuse

K. Mařík – předložil návrh úpravy bilbordu při vjezdu do města do Kralovic ve spolupráci s Rádiem Kiss proton, dále informoval o organizaci pouťového programu v areálu Velká louka a nutnosti opravy chodníku v ul. Potoční

Z. Hanzlíček – upozornil na nepřiměřený nárůst spotřeby elektřiny v obecním domu v Babiné o 100%

Ing. Prantner :

TS – náměty na přípravu podkladů

- Princip – služby pro město – ale dále prodej služeb mimo (produkty a služby) – příklad:
  - Správa majetku
  - Správa a údržba nemovitostí
  - Lesní hospodářství
  - Zahradnické služby – údržba stromů, dosazování, výzdoba….
  - Montážní práce – el. zařízení
  - Práce ve výškách
  - Nákladní doprava
  - Čištění a úklid komunikací – zpevněných ploch
  - Stavební a zemní práce, přípravné práce pro stavby (CSD….)
  - Provozování sportovních zařízení…
- Dokumenty pro s.r.o.
  - Zakladatelská listina
  - Stanovy
  - Mandátní smlouva
  - Smlouva o zabezpečení veřejně prospěšných služeb

Přeshraniční spolupráce – Mariánská cesta – podpora Plzeňského kraje

- Projekt je možno rozdělit na tři navazující projekty podle katastrů (Plasy, Výrov, Kralovice)
- Na každý projekt lze uvažovat s dotací do 0,5 mil Kč (85% spoluúčast)
- Žádosti by měly být připraveny do 12/2011
- Je nutné zpracovat :
  - projektový záměr (již připravené podklady)
  - rozpočet
- Plasy, Výrov a Kralovice – Usnesení rady – schválení podání žádosti
  - schválení projektového záměru
  - rozpočtu projektu
  - jmenování kontaktní osoby (ved. projektu)
  - zahrnutí částky 0,5 mil, resp. 85% z této částky do rozpočtu
  - zajistit finanční objem 0,5 mil. Kč pro financování realizace
- PK zajistí podporu při zpracování žádosti a případně pomoc při navázání partnerství
- Inf. p. Hurta – Lesy ČR –příslib podpory projektu

Klastr Mechatronika (o.s.)

- Zvolen výbor klastru

- Pro příští rok pravděpodobně nějaký poplatek - financování rozjezdu klastru přes KHK se komplikuje. Kdykoli je možné vystoupit
- 21/22. 9.2011 – Cham – sjezd klastrů Mechatroniky – Evropa – klastr tam bude mít stánek

Zápis vyhotoven: 16. 8. 2011

Ověřovatel zápisu: Ing. Tomáš Dušička

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Zdeněk Hanzlíček

Město PLASY
Plzeňská 285, 331 01 PLASY
IČO: 00258245
DIČ: CZ00258245

U s n e s e n í

z 12. jednání Rady města konané 3.8.2011 v Plasích

Rada bere na vědomí:

usn.č. 203-11: - zahájení a kontrolu usnesení, informace
- výbory, komise, zápisy osadních výborů
- investiční akce a dotace – informace
- radnice – pojistná událost – prasklá hadička na WC
- příspěvkové organizace
- OLH a hajný – zařazení do struktury organizace v roce 2012
- P. Kovářík – návrh smlouvy podle § 51 OZ
- skládka Nebřeziny – závěrečný protokol
- Úřad práce – převod agend
- umístění laviček a košů ve středu města
- Nadace Via – dotační politika – veřejné prostranství u SOŠ
- kamerový systém – návrh spolupráce s PK
- diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

usn.č. 204-11: - provedení opravy kanalizační strouhy v Nebřezinech (Kučírek) na základě předložené cenové nabídky s tím, že financování bude zabezpečeno z rozpočtu přiděleného pro obec Nebřeziny

usn.č. 205-11: - provedení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na chodník podél komunikace od mostu včetně plochy pro kontejnery

usn.č. 206-11: - smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Městem Plasy, RWE GasNet, s.r.o. a ŘSD ČR Praha na přeložku plynárenského zařízení SO 501 – úpravy STL plynovodu

usn.č. 207-11: - smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a RRA PK Plzeň, Riegrova 1 na zajištění a podání žádosti o dotaci dle podmínek ROP, zjednodušené finanční a ekonomické hodnocení projektu a poskytnutí nutných konzultací v rámci projektu „Cesty klášterem – stezky k poznání". Celková cena činí 156 000 Kč včetně DPH

usn.č. 208-11: - finanční příspěvek 43 000 Kč pro Gymnázium a SOŠ Plasy na dokončení parkovací plochy zámkovou dlažbou u budovy B gymnázia. Jedná se o příspěvek v rámci schváleného rozpočtu města na rok 2011

usn.č. 209-11: - smlouvy o propagaci a reklamě mezi Městem Plasy a Lesy ČR s.p.. Jedná se o finanční příspěvek městu ve výši 5 000 Kč (umístění 2 ks loga v rámci „Velké výstavy hub" a dále finanční příspěvek městu ve výši 5 000 Kč na tisk publikace k Velké výstavě hub Plasy a Mezinárodnímu roku lesů v počtu 300 ks

usn.č. 210-11: - odměnu pro ředitelku M. Lalákovou za práci v I. pol. 2011 – viz. příloha zápisu

usn.č. 211-11: - schvaluje odměnu pro ředitele J. Radu za práci v I. pol. 2011 – viz. příloha zápisu

usn.č. 212-11: - záruku pro banku (Česká spořitelna) pro paní Sylvu Hůrkovou, Plasy 490 z důvodu žádosti o odkoupení bytu č. 6 v čp. 490 na úvěr od ČS a.s. Jedná se o záruku od podpisu smlouvy do převodu bytu do osobního vlastnictví

usn.č. 213-11: - odměnu pro ředitelku Bc. V. Soutnerovou za práci v I. pol. 2011 – viz. příloha zápisu

usn.č. 214-11: - ředitelky MěK o možnost uzavření knihovny ve dnech 22.8. – 4.9.2011 z důvodů celkové revize fondu

usn.č. 215-11: - žádost ředitelky MěK o zvýšení rozpočtu na rok 2011 z důvodů zakoupení kopírky. Maximální částka navýšení činí 150 000 Kč.

usn.č. 216-11: - smlouvu o užívání nemovitosti mezi Městem Plasy a Gymnáziem a SOŠ, Plasy. Jedná se o p.č. 263/27 a 266/4, obě v k.ú. Plasy. V případě darování těchto pozemků PK městu se město zavazuje vybudovat víceúčelové sportovní hřiště, které bude bezplatně využívat Gymnázium a SOŠ, Plasy

usn.č. 217-11: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a Gymnáziem a SOŠ, Plasy na užívání p.č. 314/5 o výměře 249 m^2 a 481/2 o výměře 137 m^2 obě v k.ú. Plasy. Parcely slouží jako dopadová plocha při střelbě na asfaltové holuby. Nájemné není účtováno s tím, že pozemky budou ze strany nájemce udržovány (pravidelné sekání trávy)

usn.č. 218-11: - předložený návrh personálních změn u TS (po odchodu jednoho pracovníka do důchodu přijetí dalšího pracovníka). Dále schvaluje přípravu výběrového řízení na pozici vedoucího Technických služeb Plasy, s.r.o. (v případě odsouhlasení vzniku)

usn.č. 219-11: - přemístění sekačky Husqarna pro potřeby OV Lomnička do 31.12.2011

usn.č. 220-11: - na základě výběrového řízení realizací zakázky „Oprava střechy na 1. pavilonu ZŠ Plasy včetně zateplení střechy" firmu Domažlická stavební spol. s r.o., Domažlice. Celková cena opravy činí 1 333 343,16 Kč včetně DPH. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo

usn.č. 221-11: - ukončení nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Josefem Topinkou, Drahotínská 413 Plasy na byt v čp. 413 k 31.8.2011

usn.č. 222-11: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Jaroslavem Topinkou, Drahotínská 413, Plasy na byt v čp. 413 od 1.9.2011 na dobu určitou do 31.12.2011. Nová smlouva bude obsahovat i pronájem přilehlých pozemků. Dále bude uhrazeno nájemné za 1 měsíc před podpisem smlouvy

usn.č. 223-11: - předložený návrh splátkových kalendářů pro dlužníky v bytech města – viz. příloha zápisu

usn.č. 224-11: - prodloužení nájemní smlouvy panu Šladovi na byt č. 3 v čp. 115 do 31.12.2011, paní A. Smolové na byt č. 5 v čp. 115 do 31.12.2011 a panu p. Bundovi na byt č. 11 v čp. 490 do 31.12.2011

usn.č. 225-11: - smlouvu o výpůjčce podle § 659 OZ mezi Městem Plasy a Satan Bikers o.s. Žihle. Jedná se o bezplatné užívání části lesního pozemku na p.č. 331/1 v k.ú. Plasy za účelem vybudování a provozování freeridové cyklistické tratě. Smlouva bude uzavřena od 1.9. do 31.12.2014 s možností dalšího prodloužení. Smlouva bude daná na vědomí MS Horní Hradiště – Žebnice

usn.č. 226-11: - návrh memoranda o spolupráci při tvorbě digitálních technických map mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem. Podpis memoranda není podmíněn žádnými finančními nároky ze strany PK

usn.č. 227-11: - možnost stánkového prodeje v prostoru sádek ČRS MO Plasy při akcích konaných v areálu Velká louka v roce 2011. Finanční prostředky budou použity pro činnost kroužku mladých rybářů

usn.č. 228-11: - ceny za odvoz materiálu pracovníky TS Plasy takto:
odvoz multikárou 300 Kč
odvoz traktorem s valníkem 1 000 Kč

usn.č. 229-11: - nákup variabilního agro háku na traktor John deer z důvodu lepší manipulace s kontejnerovým přívěsem. Úhrada proběhne z finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu.

usn.č. 230-11: - doplnění nádob na odpady takto:
směsný odpad – 1 kontejner do Nebřezin, plasty – 3 kontejnery do Plas, textil – 1 kontejner do Plas. Kontejnery jsou zdarma, platí se pouze vývozy (cca 147 Kč za jeden vývoz). Předpokládané náklady do 30.9.2011 budou činit cca 20 000 Kč

usn.č. 231-11: - návrh dodatku č. 6 ke smlouvě mezi Městem Plasy a firmou Becker Bohemia s tím, že návrh bude doplněn o položku netříděný odpad. Starosta dále navrhl zapracovat do smlouvy vývoz plastů na obcích v období 08 – 09/2011 v letních měsících 1 x za týden (původně 1 x za 14 dní).

Rada neschvaluje:

usn.č. 232-11: - žádost o přidělení bytu v čp. 115 pro pana Hladíka

RM ukládá:

usn.č. 233-11: - připravit ustavující schůzi společenství vlastníků bytů v čp. 490 v Plasích za účelem vzniku společenství
Zodpovídá: J. Klika Termín: 31.10.2011

usn.č. 234-11: - připravit návrh doplnění zřizovací listiny Městské knihovny v Plasích jako příspěvkové organizace města o provozování kina a pořádání kulturních akcí. Návrh bude předložen na jednání FV a ZM.
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: 10.9.2011

RM předkládá ZM:

- žádost o doplnění usnesení č. 93-11 (D. Labáková)
-manželé Matuškovi – žádost města o odkoupení pozemků (aut. zastávky pod školou)

Vyhotoveno: 16. 8. 2011

Karel Mařík
místostarosta

MĚSTO PLASY

Zdeněk Hanzlíček
starosta